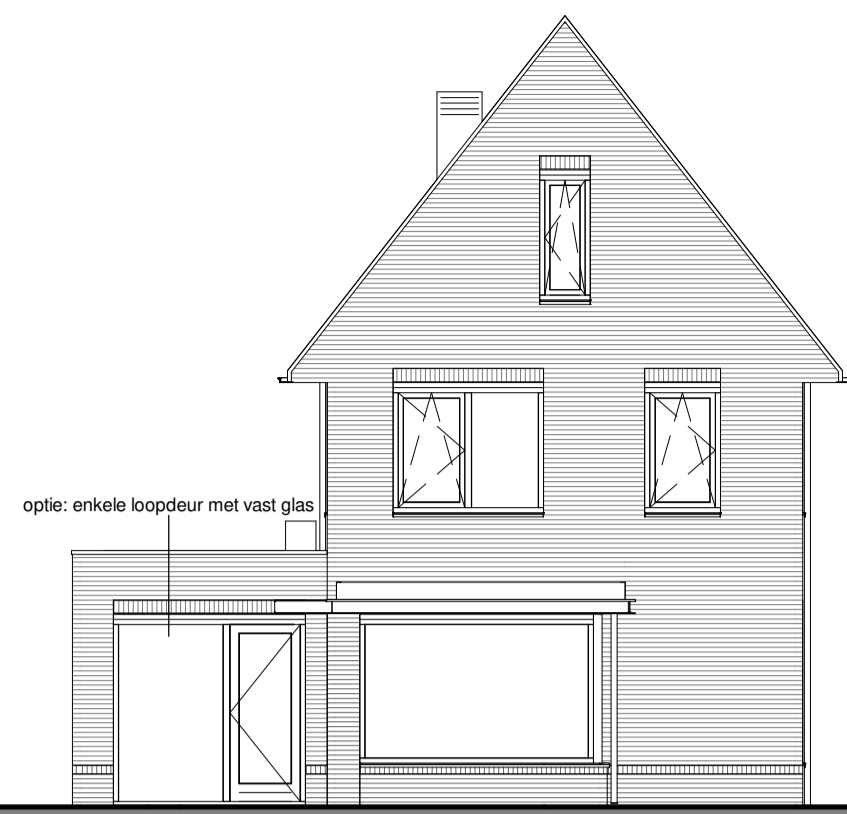
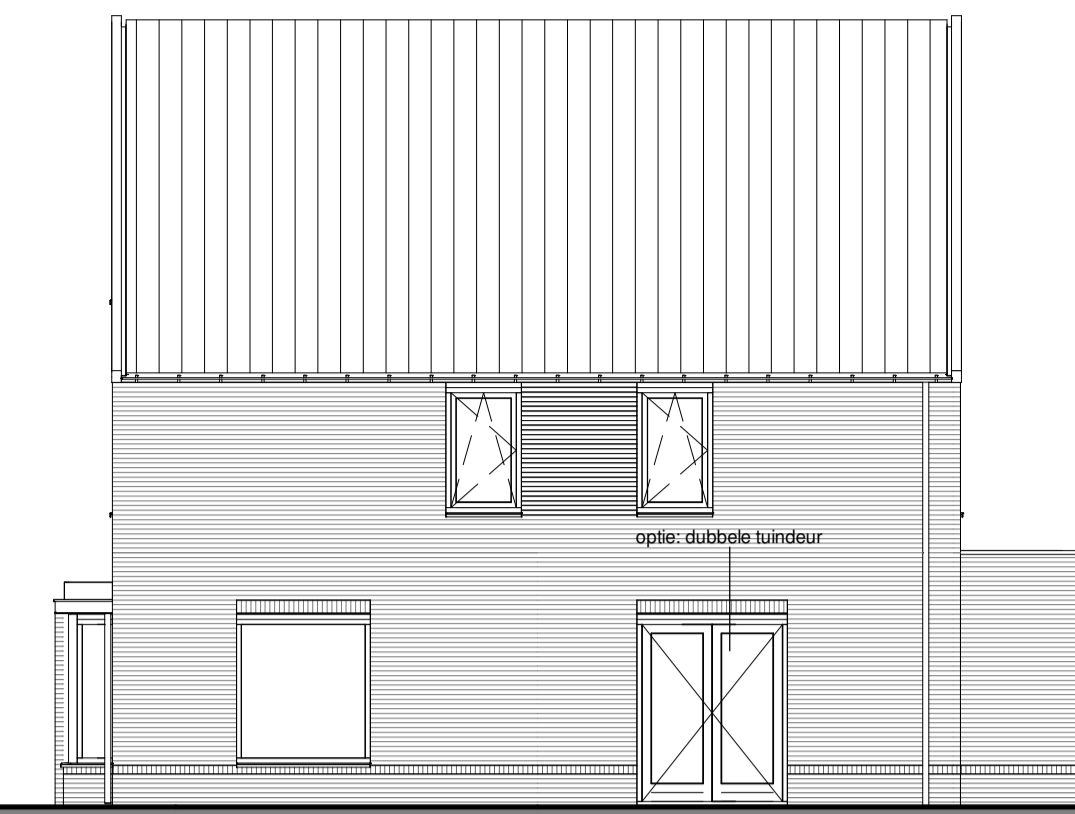




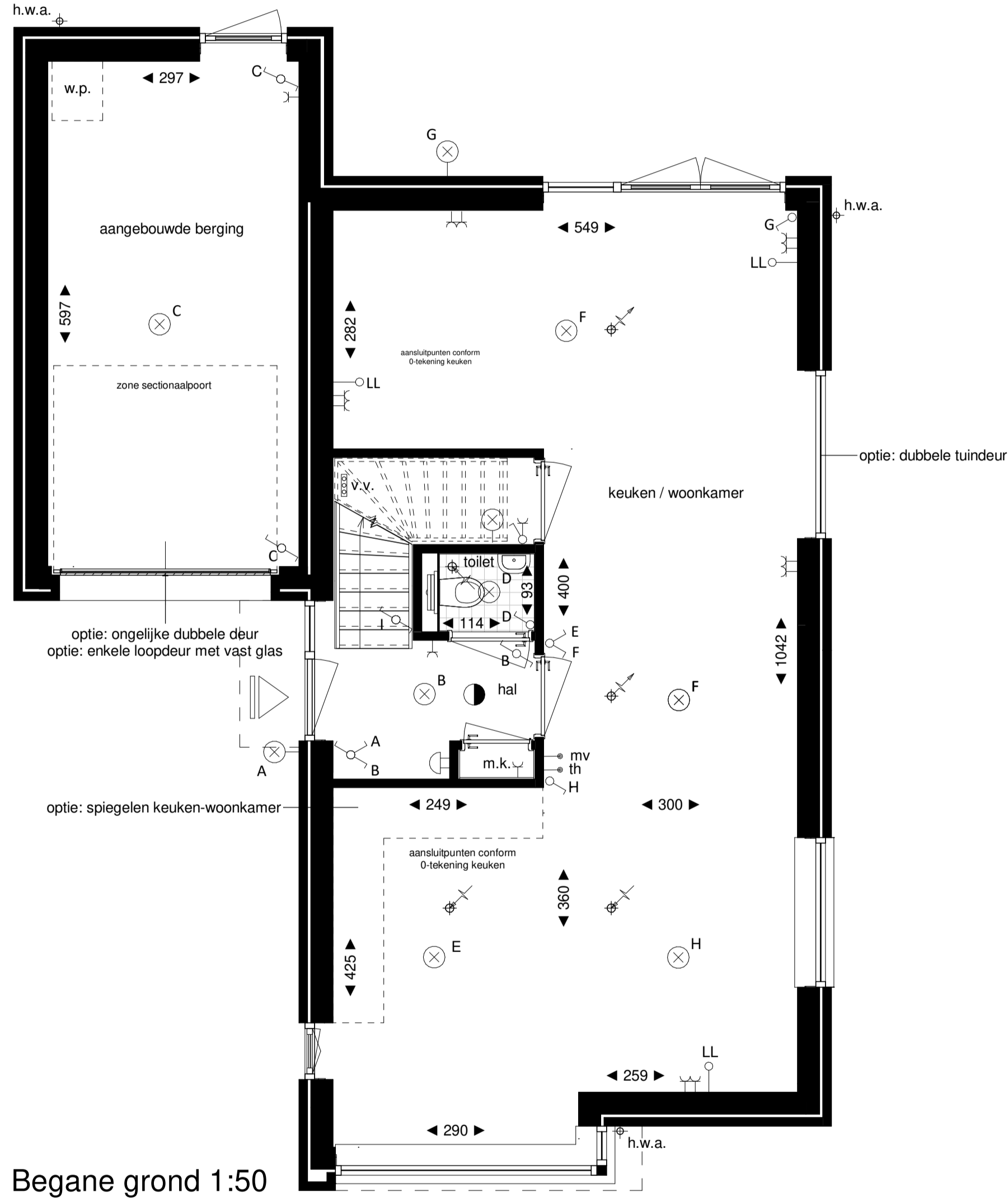
Voorgevel - optie: ongelijke dubbele deur



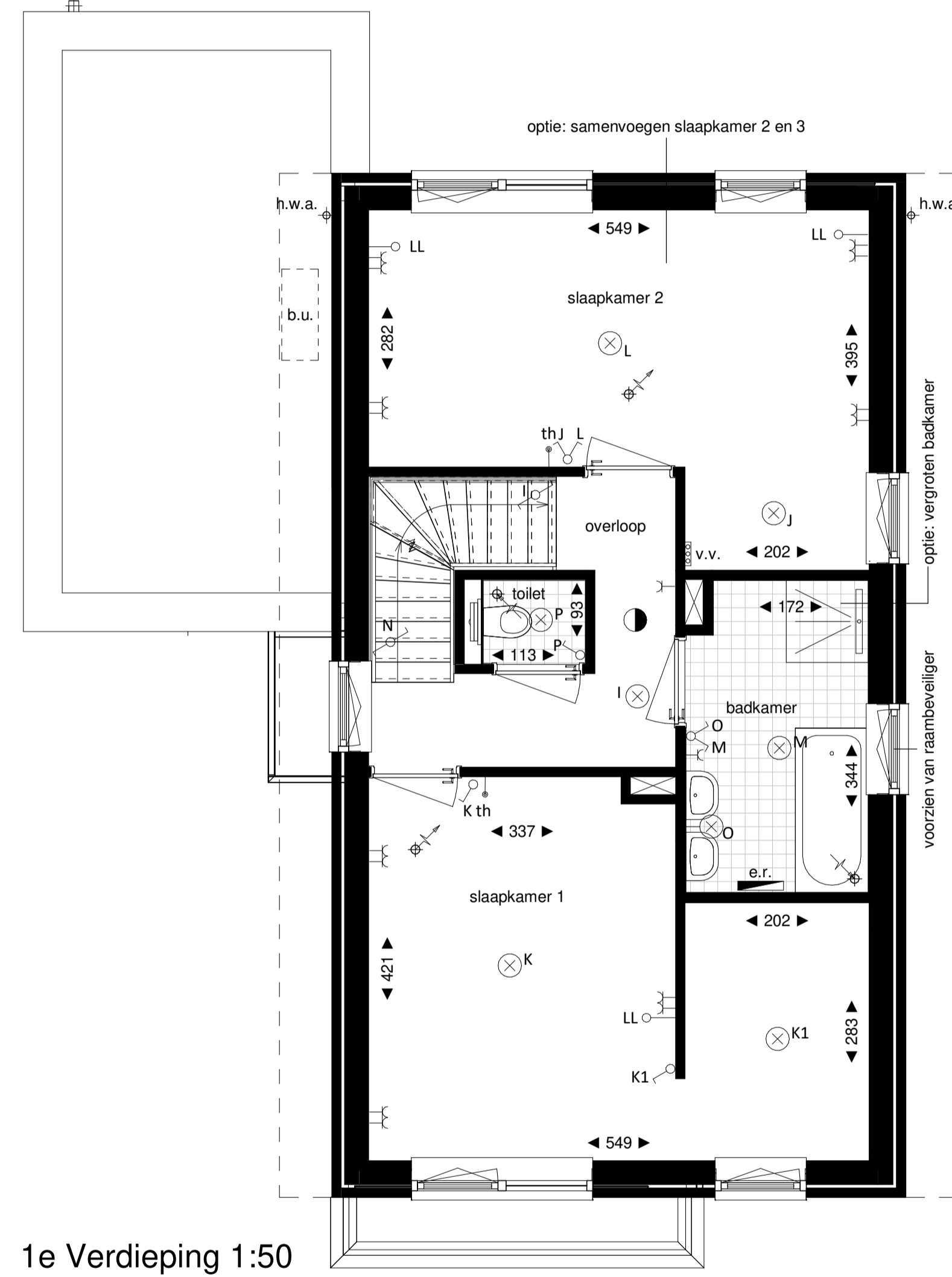
Voorgevel - optie: enkele loopdeur met vast glas



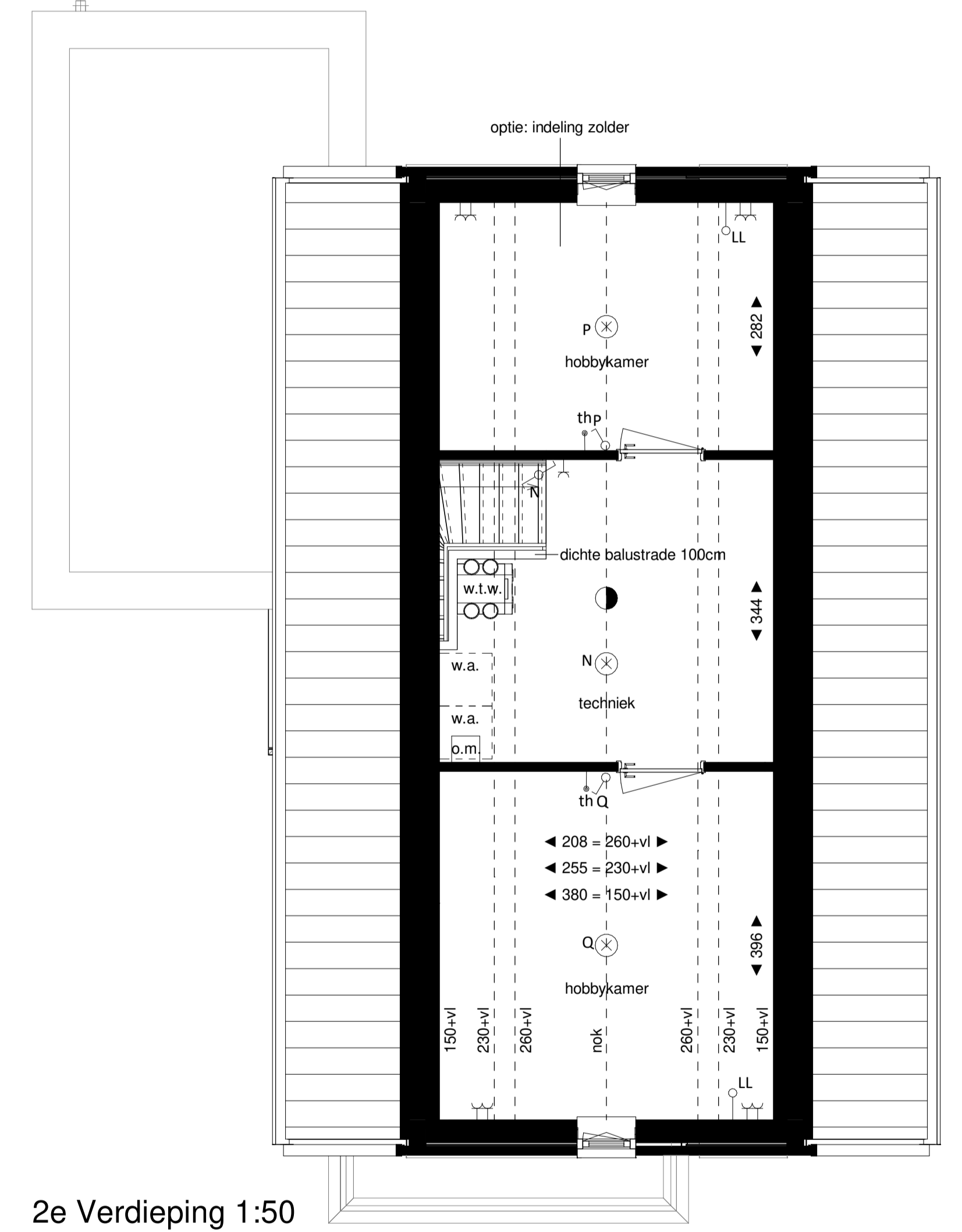
Rechter zijgevel - optie: dubbele tuindeur



Begane grond 1:50



1e Verdieping 1:50



2e Verdieping 1:50



**Legenda**

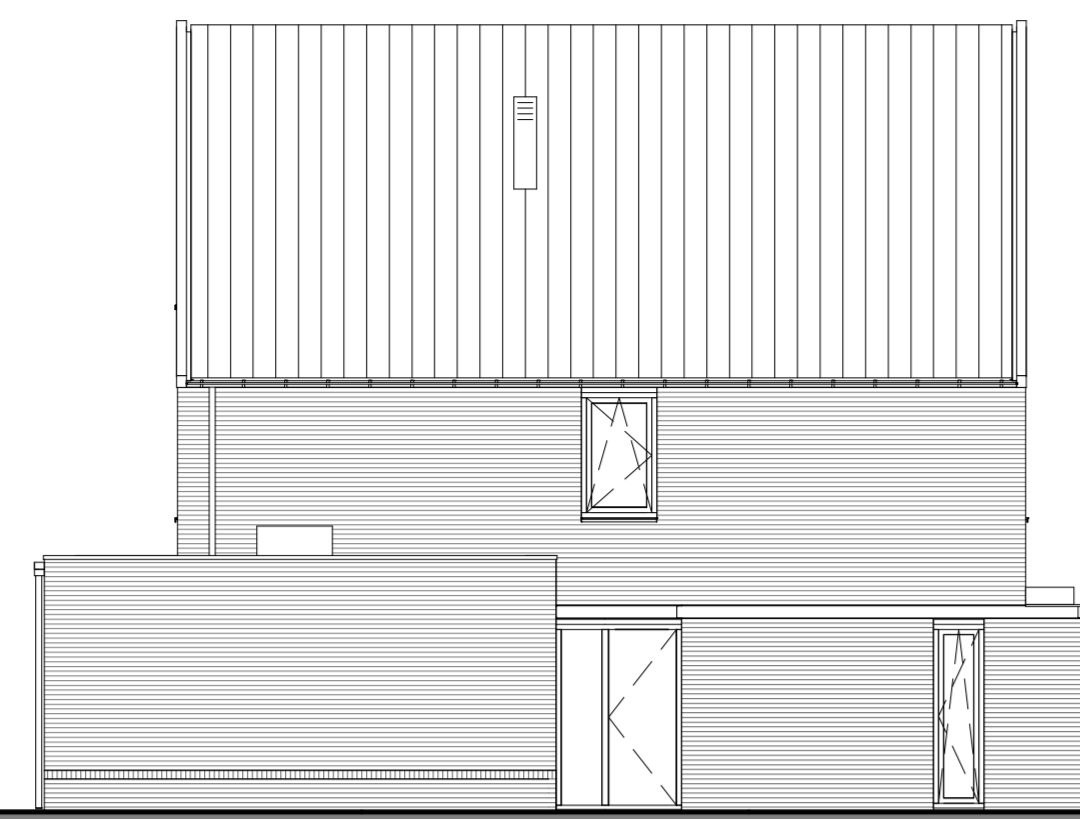
- |   |  |   |                                  |        |                           |
|---|--|---|----------------------------------|--------|---------------------------|
| △ | hoofdentree                                      | ⊙ | lichtpunt wand (excl. armatuur)  | b.u.   | buitenunit warmtepomp     |
| — | doorsnede wand 'vloer' dak                       | ⊕ | wandcontactdoos enkel, geaard    | c.b.   | colorbetel paneel         |
| ▨ | krijtstreep                                      | ⊕ | wandcontactdoos dubbel, geaard   | e.r.   | elektrische radiator      |
| ▨ | elektrische radiator                             | ⊕ | wandcontactdoos dubbel, geaard   | g.b.   | glazen balustrade         |
| ⊕ | luchtvoerver ventiel                             | ⊕ | wandschakelaar enkel             | h.w.a. | hetelwaterafvoer          |
| ⊕ | luchtvoerver ventiel                             | ⊕ | wandschakelaar dubbel            | m.k.   | merkast                   |
| ⊕ | rookmelder                                       | ⊕ | wisselschakelaar dubbel          | o.m.   | omvormer zonnepanelen     |
| ⊕ | bedrukker  | ⊕ | wisselschakelaar enkel           | v.v.   | verdieler vloerverwarming |
| ⊕ | schel  | ⊕ | wisselschakelaar dubbel          | w.a.   | opstelplaats wasautomat   |
| ⊕ | lichtpunt plafond (centraaldoos, excl. armatuur) | ⊕ | thermostaat                      | w.d.   | opstelplaats wasdroger    |
|   |  | ⊕ | bediening mechanische ventilatie | w.p.   | warmtepomp                |
|   |  | ⊕ | luxe leiding (onbedraad)         | w.t.w. | warme-terugwin unit       |



Project naam: 14 koopwoningen Neeldervelt fase 4, gemeente Roermond  
 Aantal woningen en woningtype: 4, basis - kopersopties  
 Datum: 23-02-2023  
 Formaat: A1  
 Onderdeel: Optietekening woningtype C  
 Bouwnummers: C02, C06, C10, C14  
 Tekening nummer: VT05b



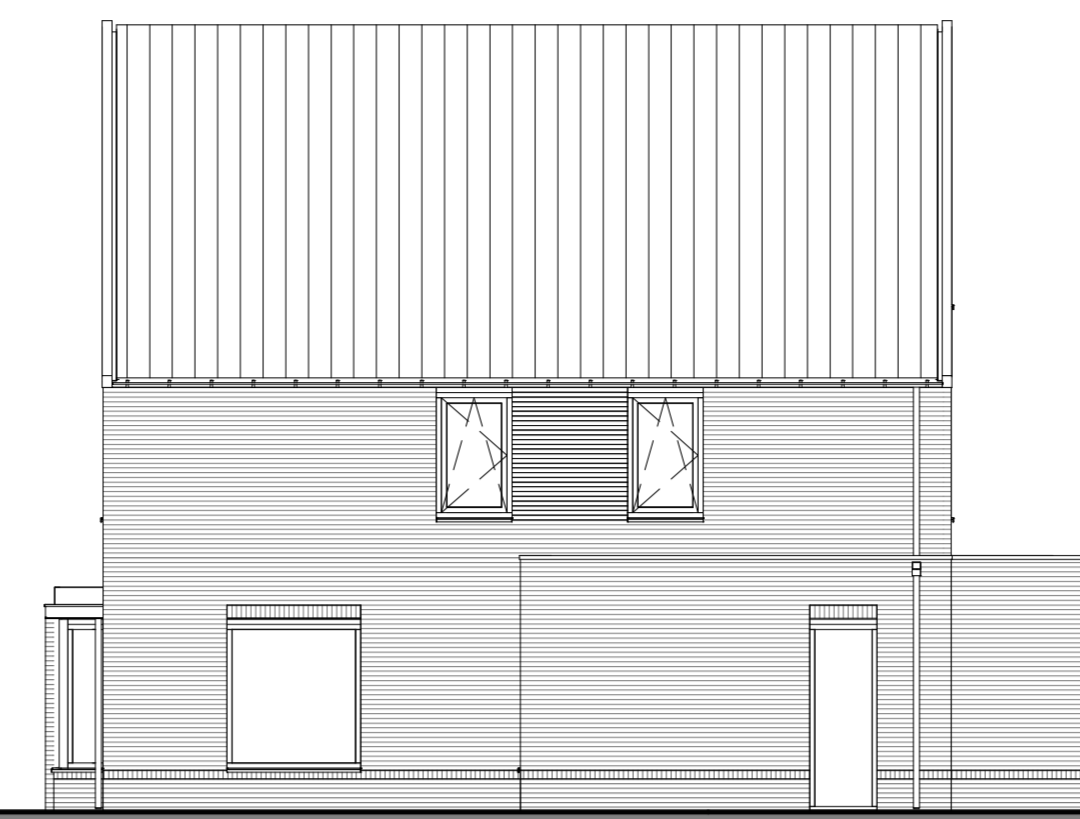
Voorgevel



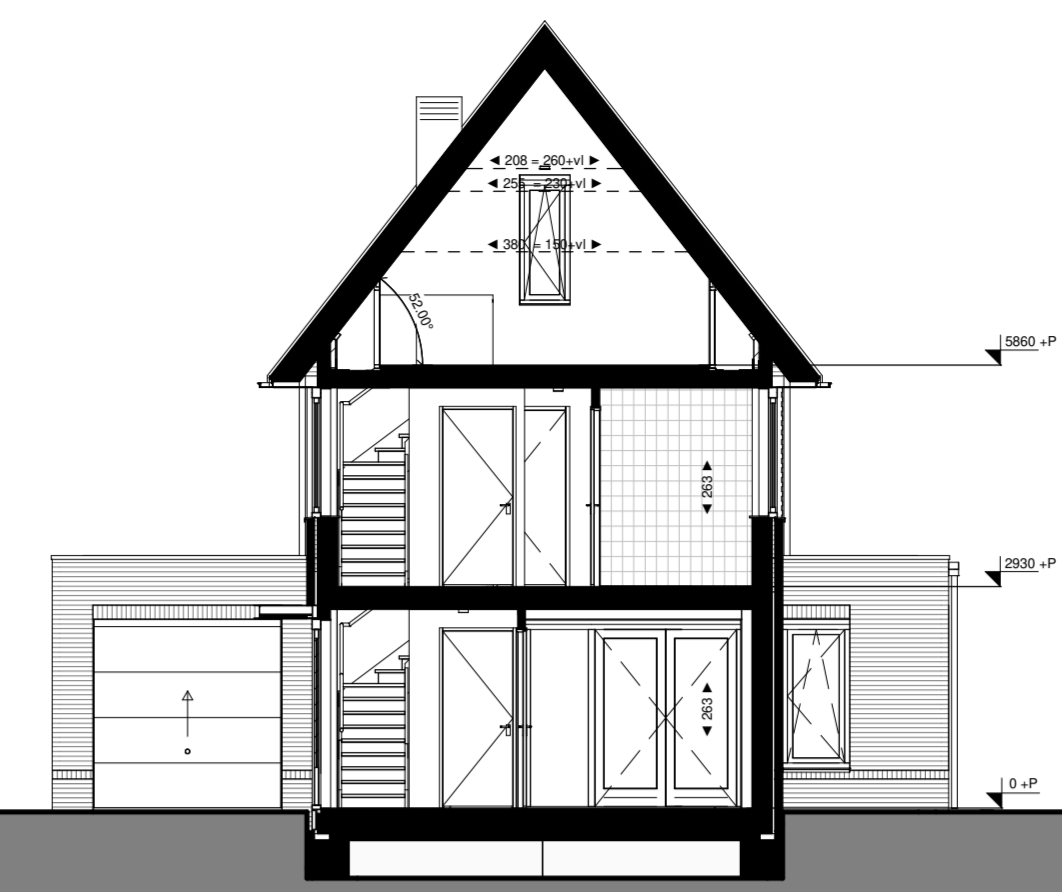
Linker zijgevel



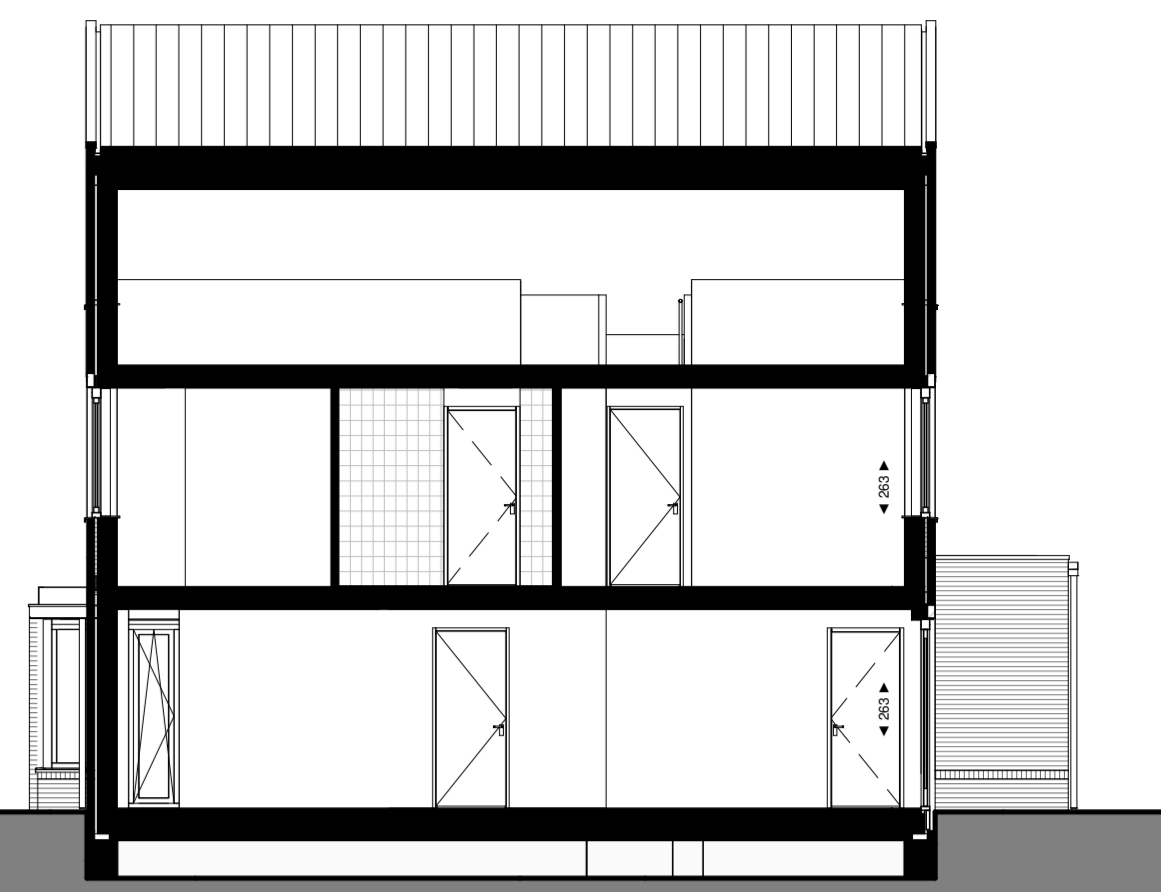
Achtergevel



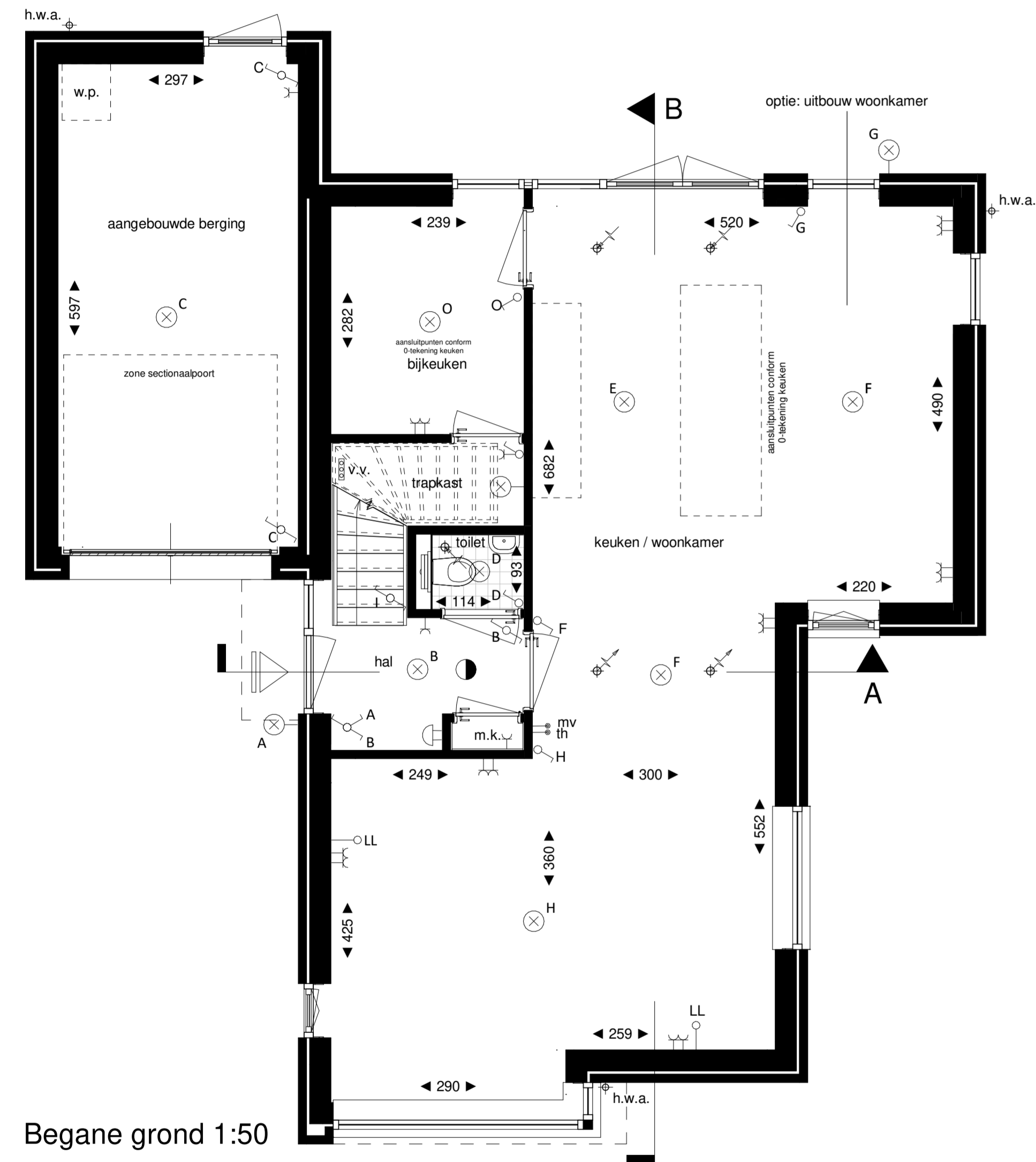
Rechter zijgevel



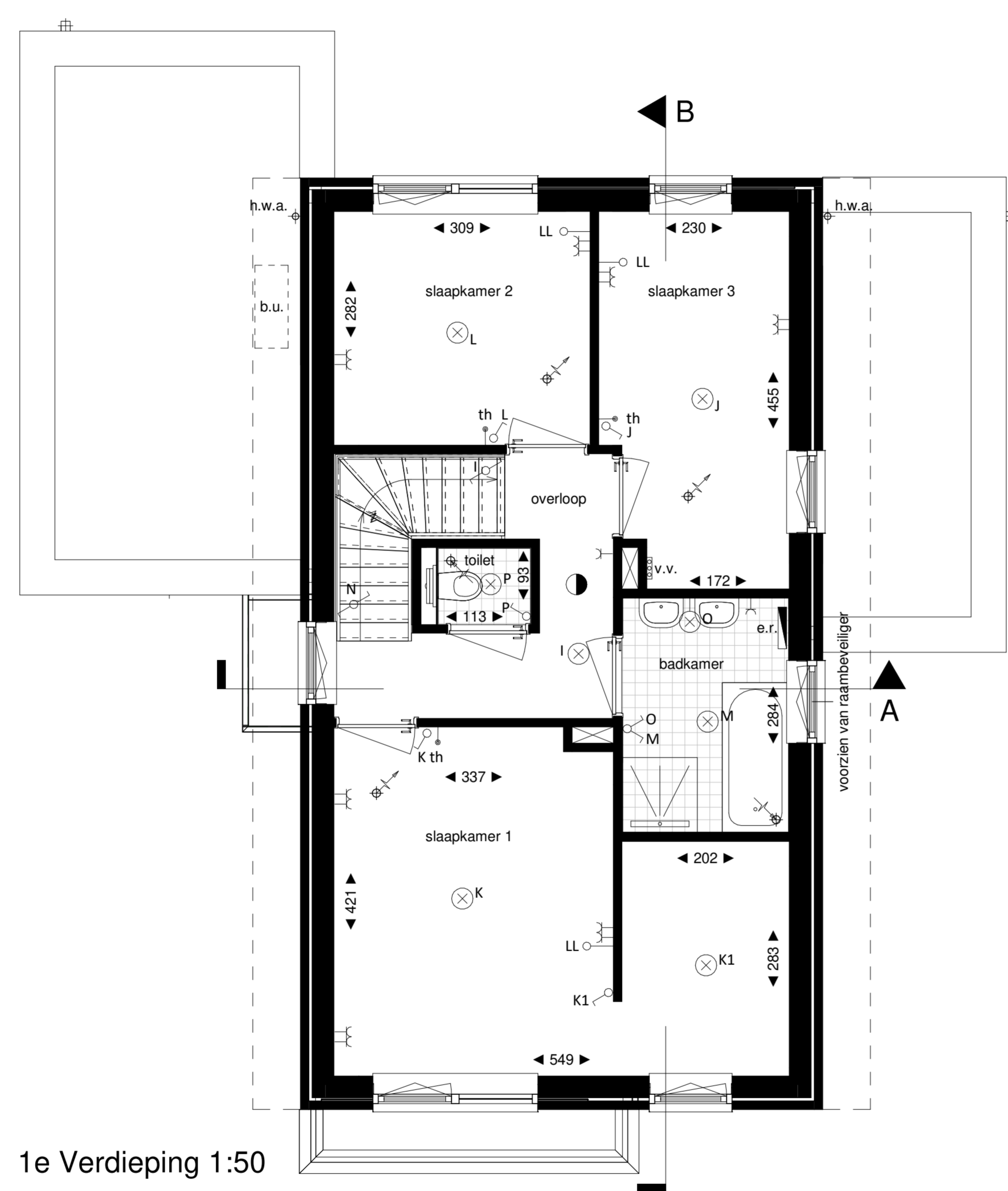
Doorsnede A



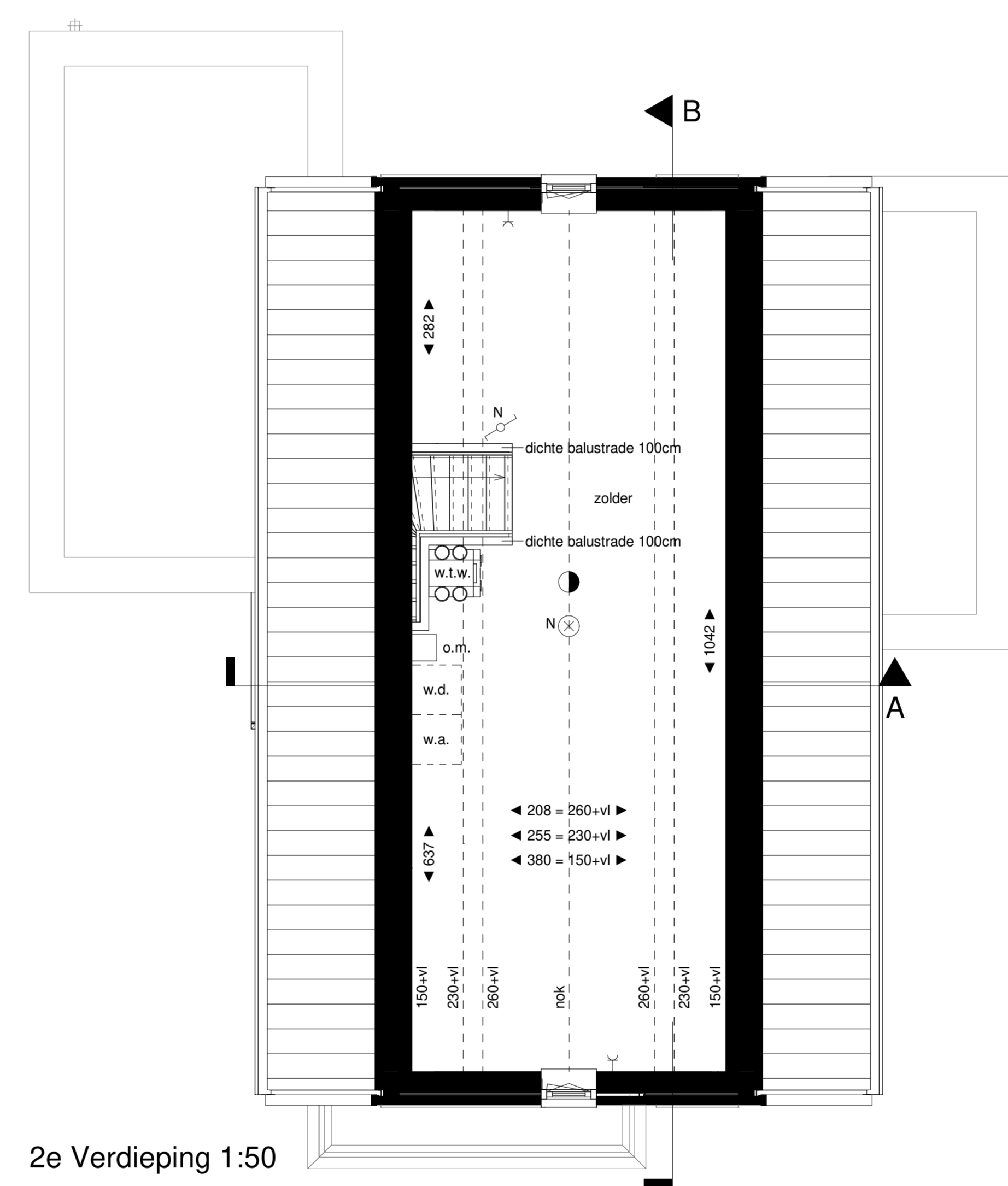
Doorsnede B



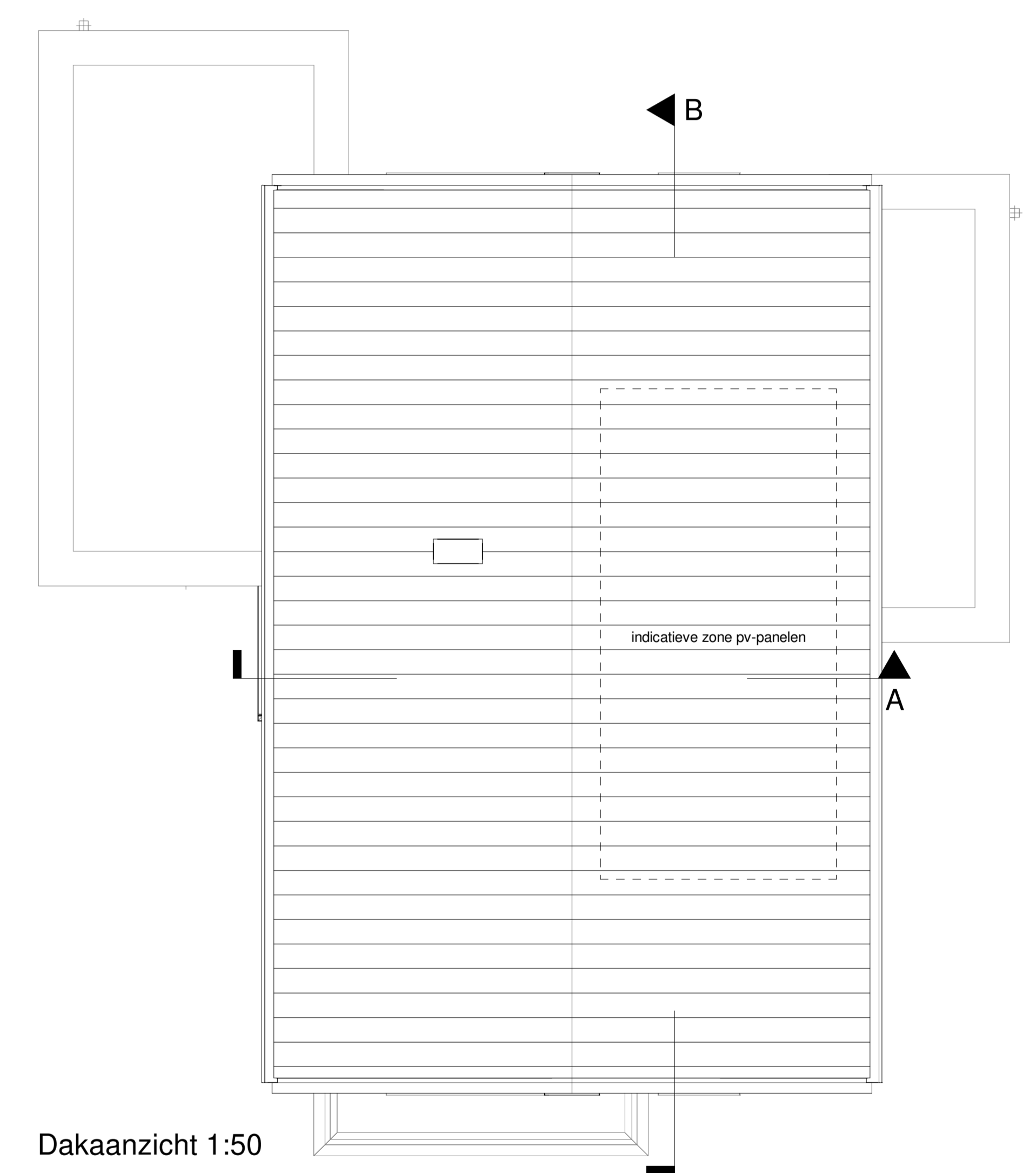
Begane grond 1:50



1e Verdieping 1:50



2e Verdieping 1:50



Dakaanzicht 1:50



**Legenda**

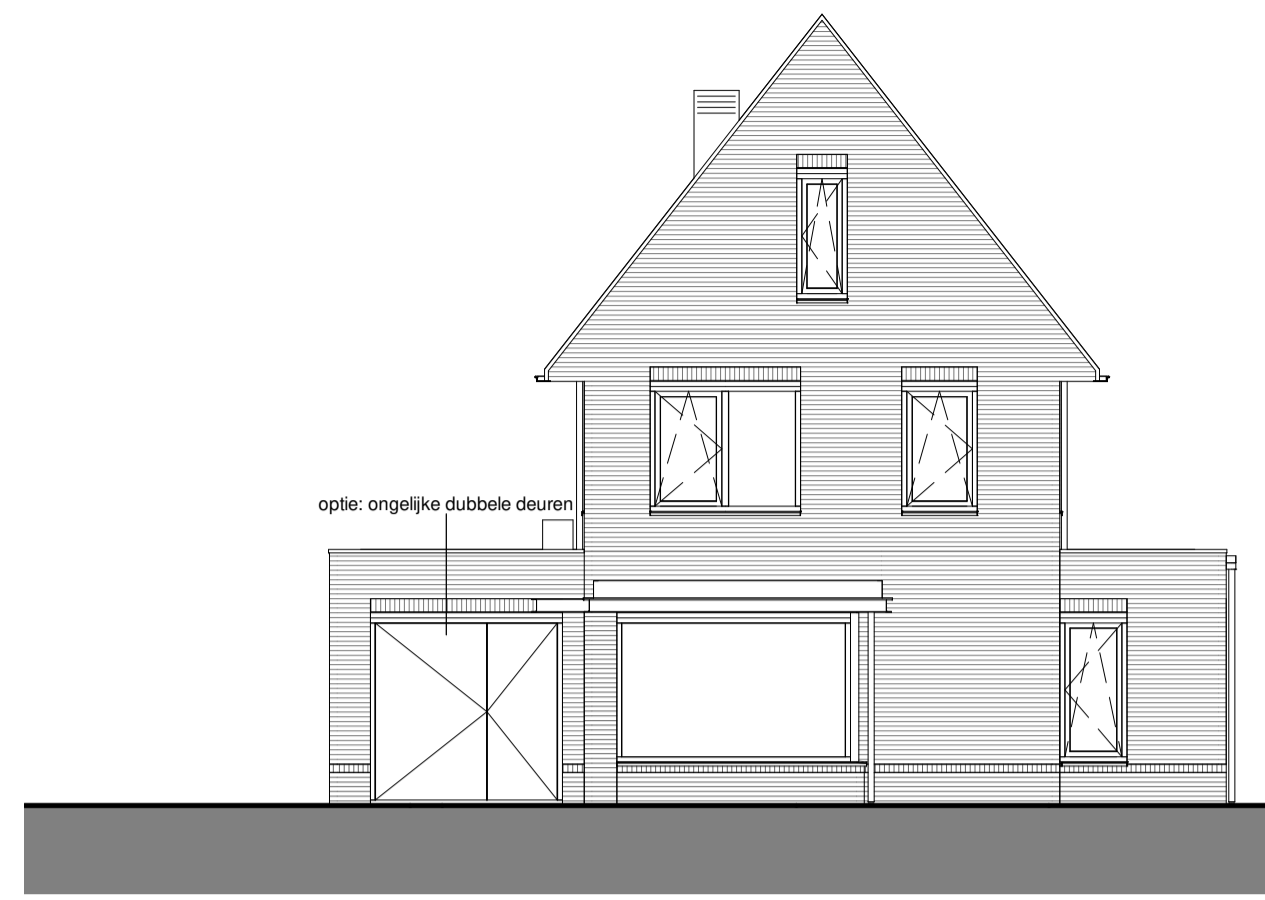
▲	hoofdentree	⊙	lichtpunt wand (incl. armatuur)	b.u.	buitenruimte warmtepomp
▬	doorsnede wand / vloer dak	⊙	wandcontactdoos enkel, gesaad	c.b.	colortel paneel
⊙	vuilafvoer	⊙	wandcontactdoos dubbel, gesaad	e.r.	elektrische radiator
⊙	elektrische radiator	⊙	wandcontactdoos dubbel, gesaad	g.d.	glazen balustrade
⊙	luchtovereen ventiel	⊙	wandcontactdoos dubbel, gesaad	h.w.a.	houten radiator
⊙	luchtovereen ventiel	⊙	wandcontactdoos enkel	m.k.	metalen kast
⊙	rookmeter	⊙	wandcontactdoos enkel	o.m.	omvormer zonnepanelen
⊙	bedrukker	⊙	wandcontactdoos dubbel	v.v.	verdelers vloerverwarming
⊙	schaf	⊙	wandcontactdoos dubbel	w.a.	waterleiding wasruimte
⊙	lichtpunt plafond (centraaldoos, excl. armatuur)	⊙	wandcontactdoos enkel	w.d.	opstapplaats wasdroger
⊙	lichtpunt wand (incl. armatuur)	⊙	wandcontactdoos dubbel	w.p.	warmtepomp
⊙	lichtpunt wand (incl. armatuur)	⊙	wandcontactdoos dubbel	w.l.w.	warmte-terugwin unit

alle maten zijn circa maten en afgerond op hele cm, door de afwijking naar boven of beneden kan er een matenverschil optreden, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.  
positie electra is indicatief; hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

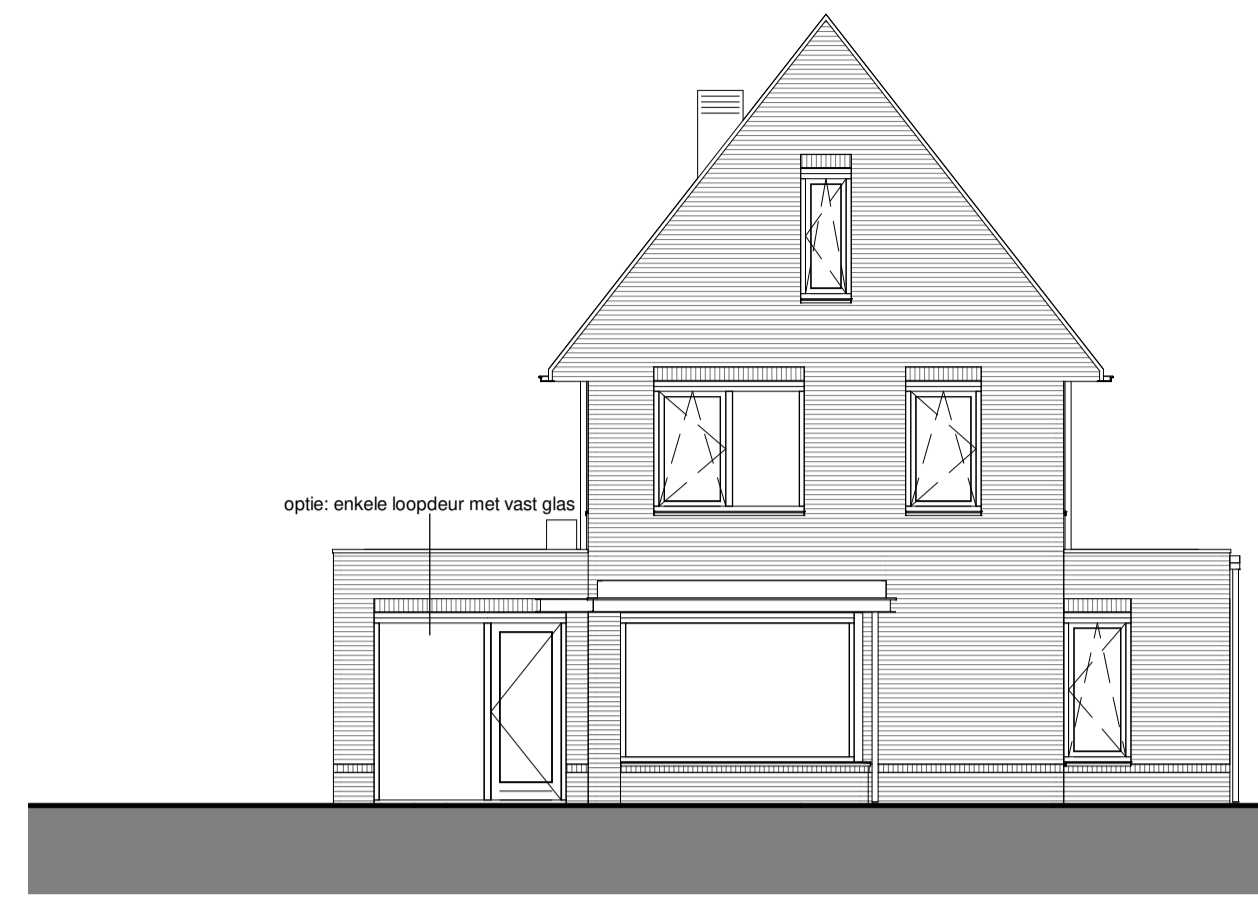


Project naam: 14 koopwoningen Neeldervelt fase 4, gemeente Roermond  
 Aantal woningen en woningtype: 4, optie 1 - uitbouw woonkamer  
 Onderdeel: Optietekening woningtype C  
 Datum: 23-02-2023  
 Formaat: A1+  
 Tekening nummer: VT05c

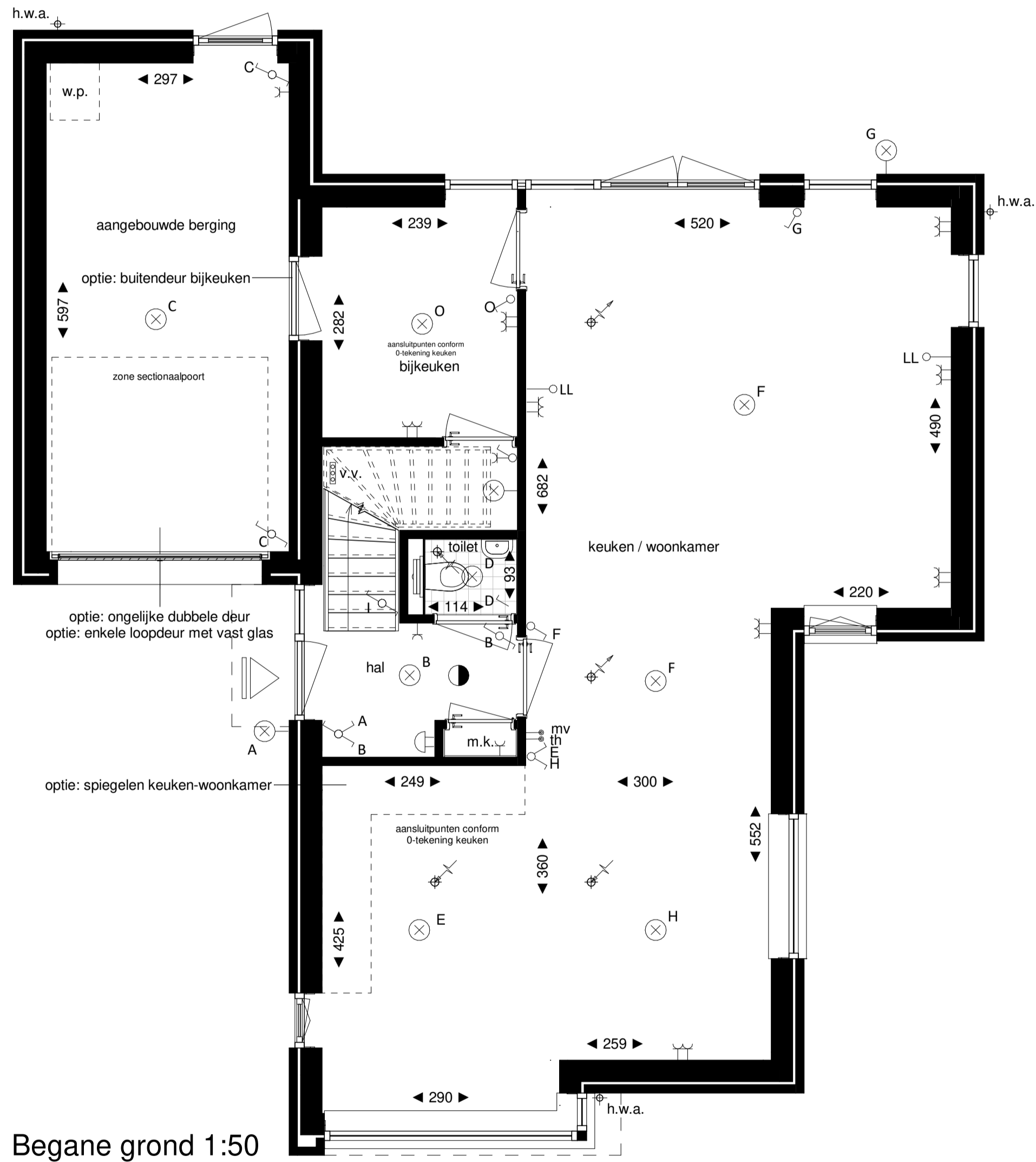




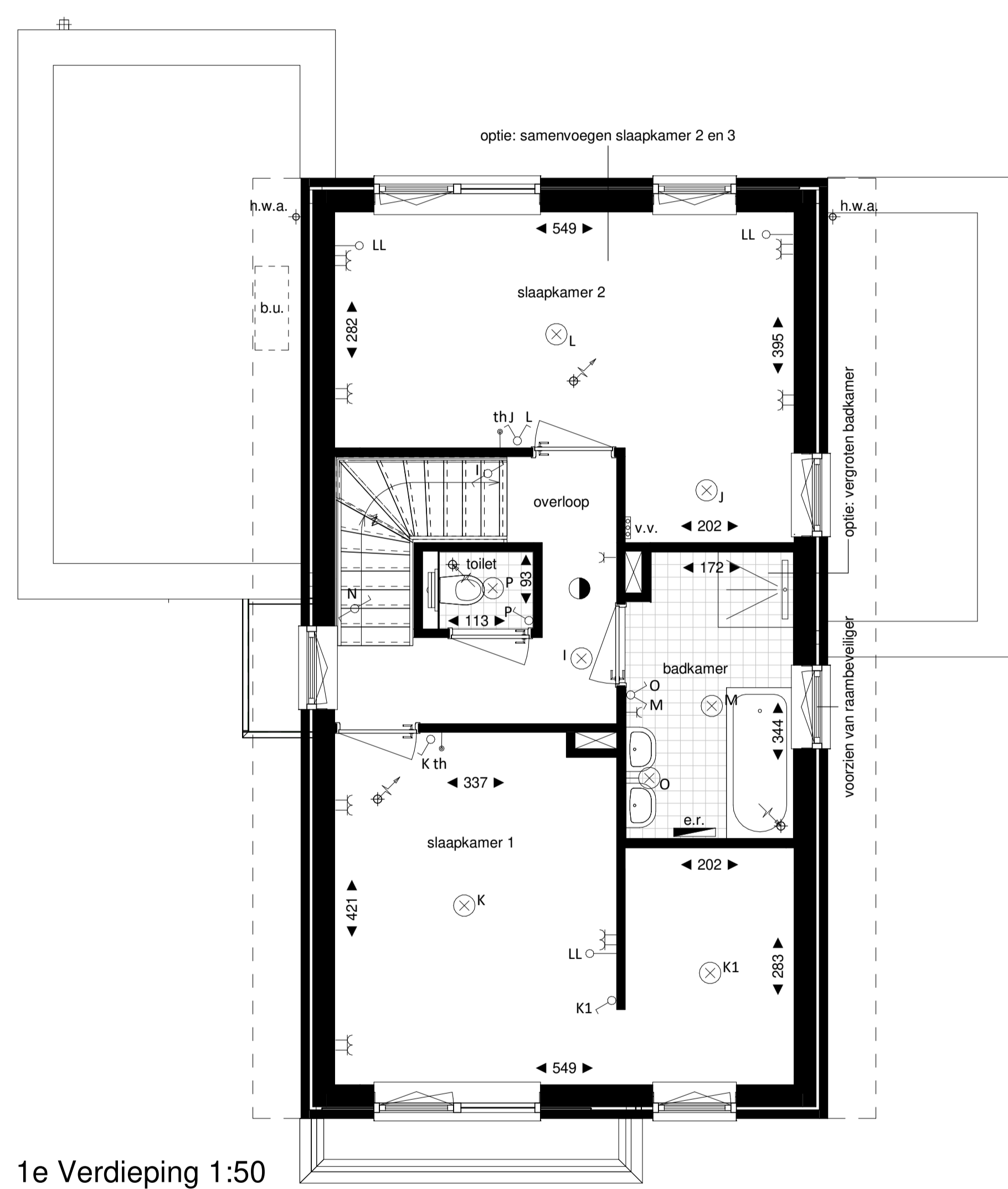
Voorgevel - optie: ongelijke dubbele deur



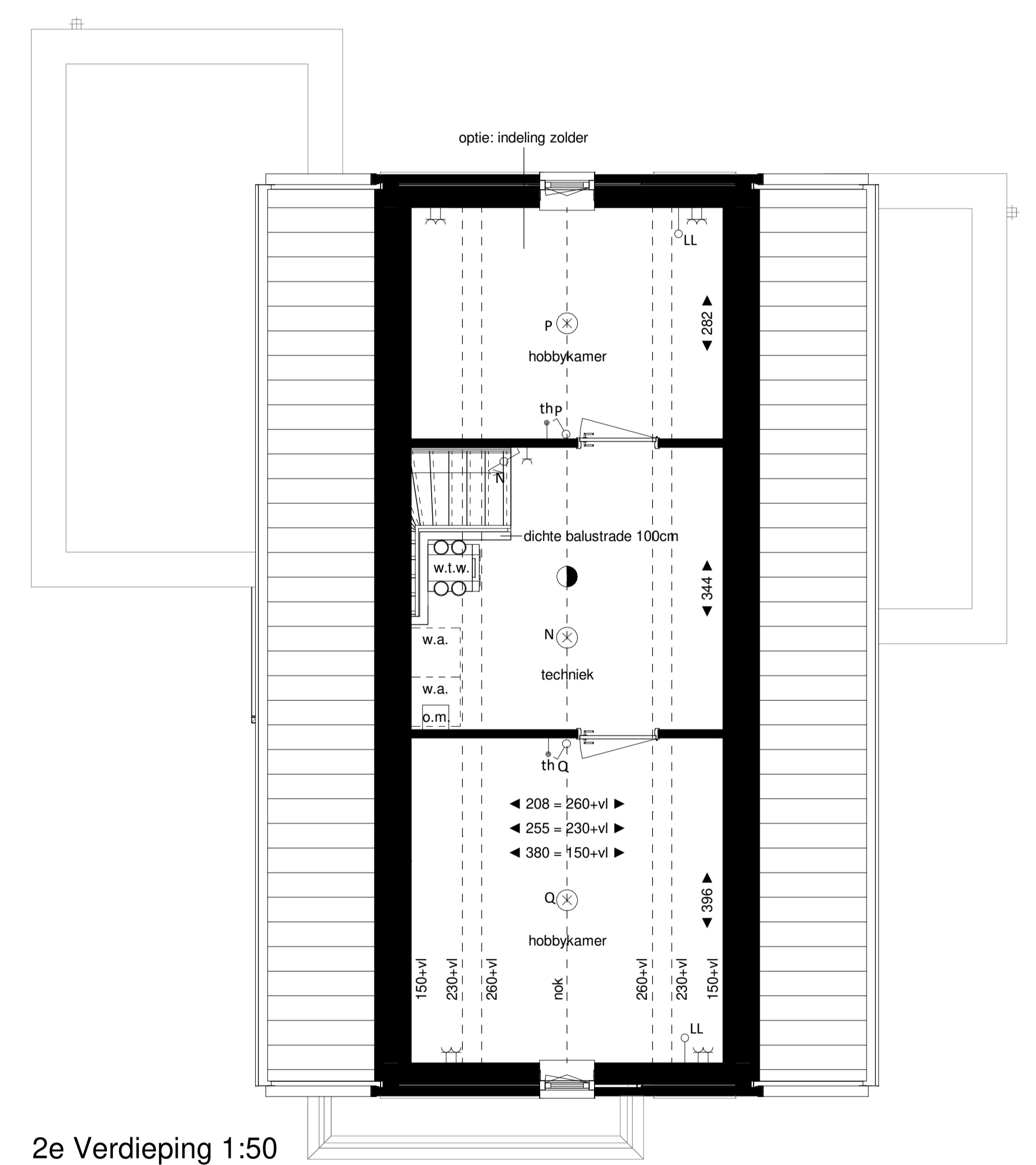
Voorgevel - optie: enkele loopdeur met vast glas



Begane grond 1:50



1e Verdieping 1:50



2e Verdieping 1:50



Legenda

- |  |  |   |
|--|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>▲ hoofdentree</li> <li>▬ doorsnede wand/ vloer/ dak</li> <li>▨ krijtstreep</li> <li>▭ elektrische radiator</li> <li>⊕ luchtvoerventiel</li> <li>⊖ luchtvoerventiel</li> <li>● rookmelder</li> <li>⊙ bedrukker</li> <li>⊖ schel</li> <li>⊙ lichtpunt plafond (centraaldoos, excl. armatuur)</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>⊙ lichtpunt wand (excl. armatuur)</li> <li>⊕ wandcontactdoos enkel, geaard</li> <li>⊖ wandcontactdoos dubbel, geaard</li> <li>⊕ elektrische radiator</li> <li>⊖ wandcontactdoos dubbel, geaard</li> <li>⊕ wandcontactdoos enkel</li> <li>⊖ wandcontactdoos dubbel</li> <li>⊕ wisselschakelaar enkel</li> <li>⊖ wisselschakelaar dubbel</li> <li>⊕ lichtpunt vloer</li> <li>⊖ lichtpunt vloer</li> <li>⊕ lichtpunt wand</li> <li>⊖ lichtpunt wand</li> <li>⊕ lichtpunt plafond</li> <li>⊖ lichtpunt plafond</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>b.u. buitenunit warmtepomp</li> <li>c.b. colorbel paneel</li> <li>e.r. elektrische radiator</li> <li>g.b. glazen balustrade</li> <li>h.w.a. hot water appliance</li> <li>m.k. meubelkast</li> <li>o.m. omvormer zonnepanelen</li> <li>v.v. ventilator vloerverwarming</li> <li>w.a. wasdroger</li> <li>w.d. wasdroger</li> <li>w.p. warmtepomp</li> <li>w.t.w. warmte-terugwin unit</li> </ul> <p>alle maten zijn circa maten en afgerond op hele cm, door de afronding naar boven of beneden kan er een maatverschil optreden; hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.</p> <p>postie electra is indicatief; hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.</p> |
|--|--|---|

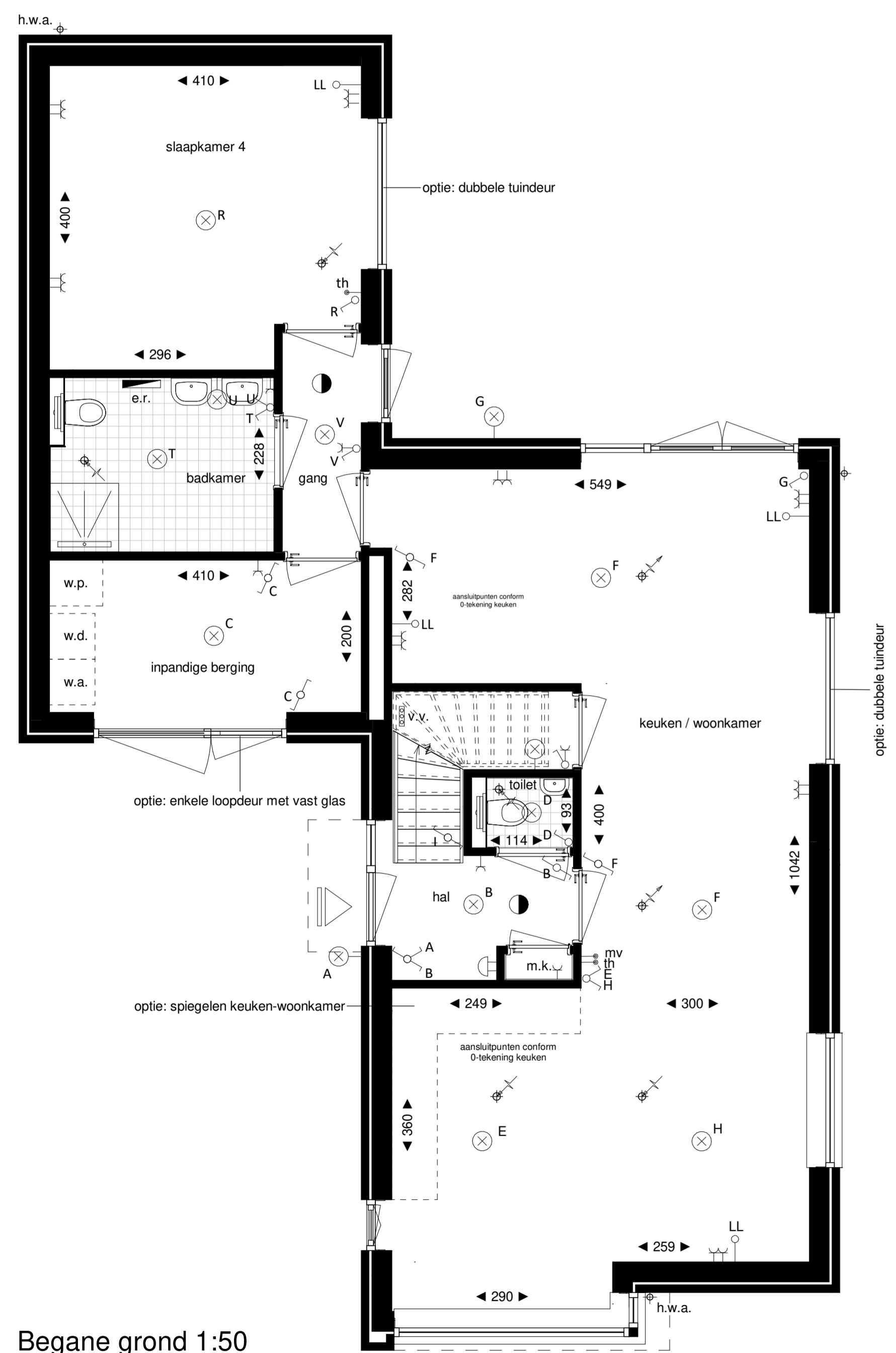
<p>Project naam 14 koopwoningen Neeldervelt fase 4, gemeente Roermond</p> <p>Onderdeel Optietekening woningtype C</p>	<p>Aantal woningen en woningtype 4, optie 1 - kopersopties</p> <p>Bouwnummers C02, C06, C10, C14</p>	<p>Datum: 23-02-2023</p> <p>Formaat A1</p> <p>Tekening nummer VT05d</p>



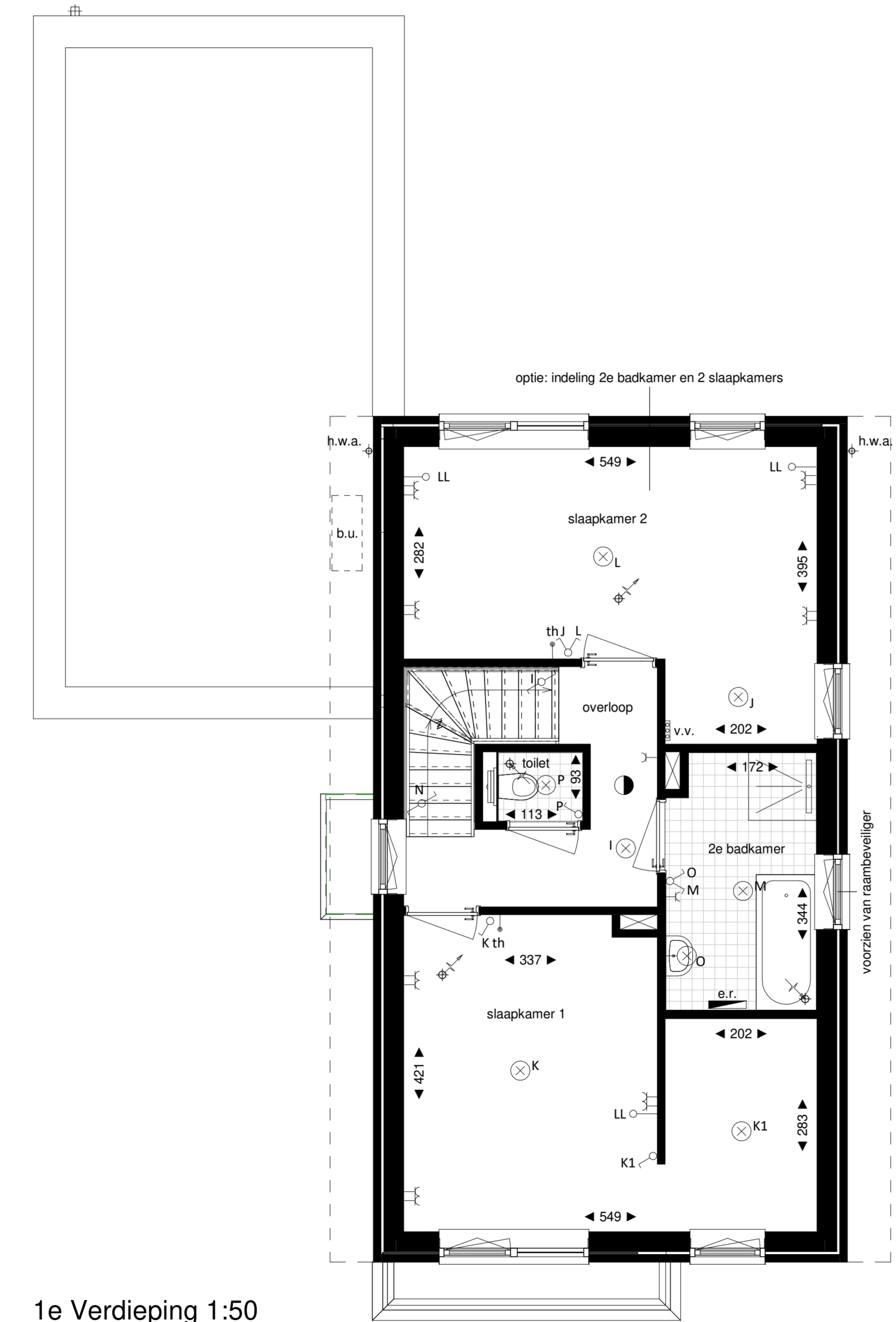
Voorgevel - optie: enkele loopdeur met vast glas



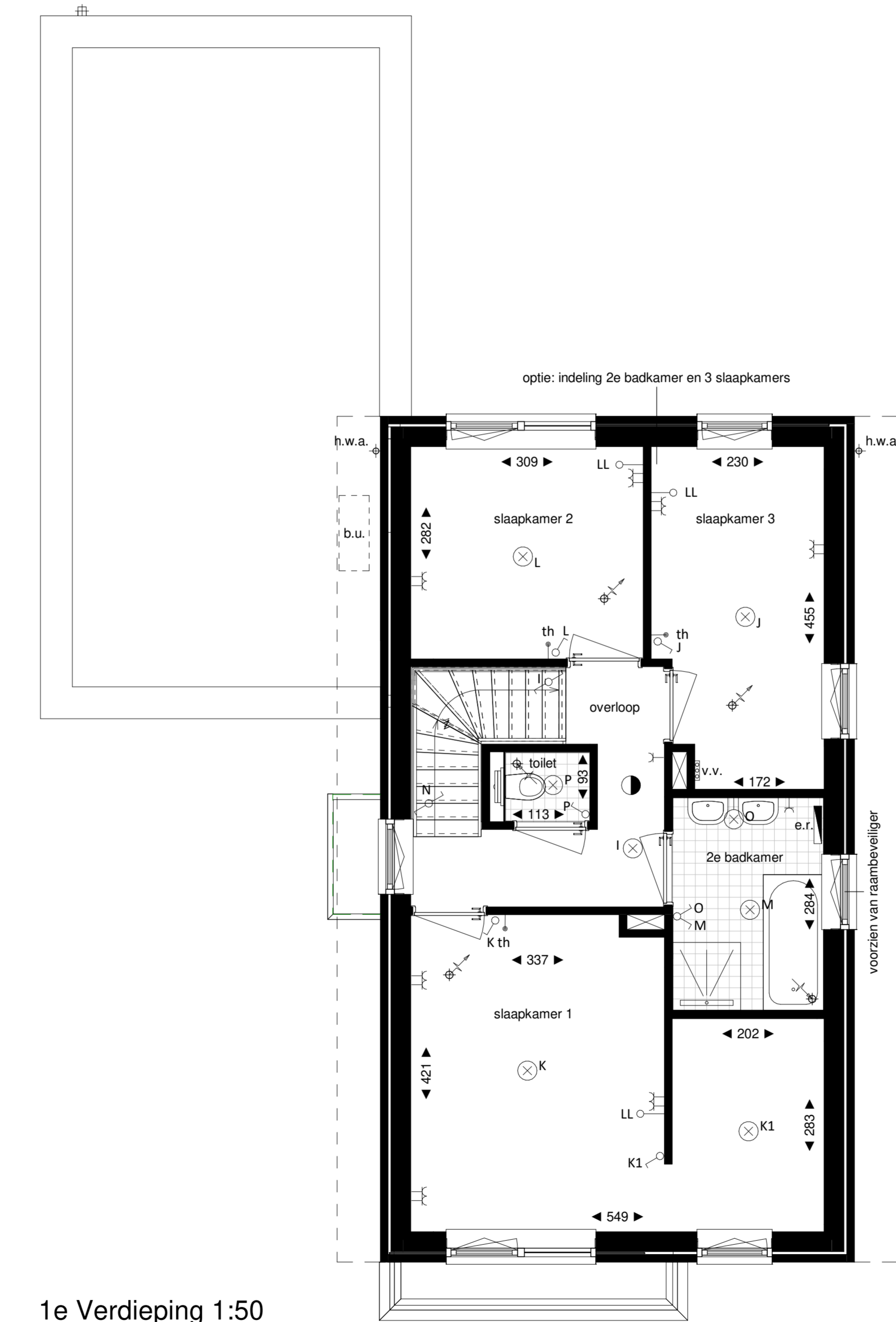
Rechter zijgevel - optie: dubbele tuindeur



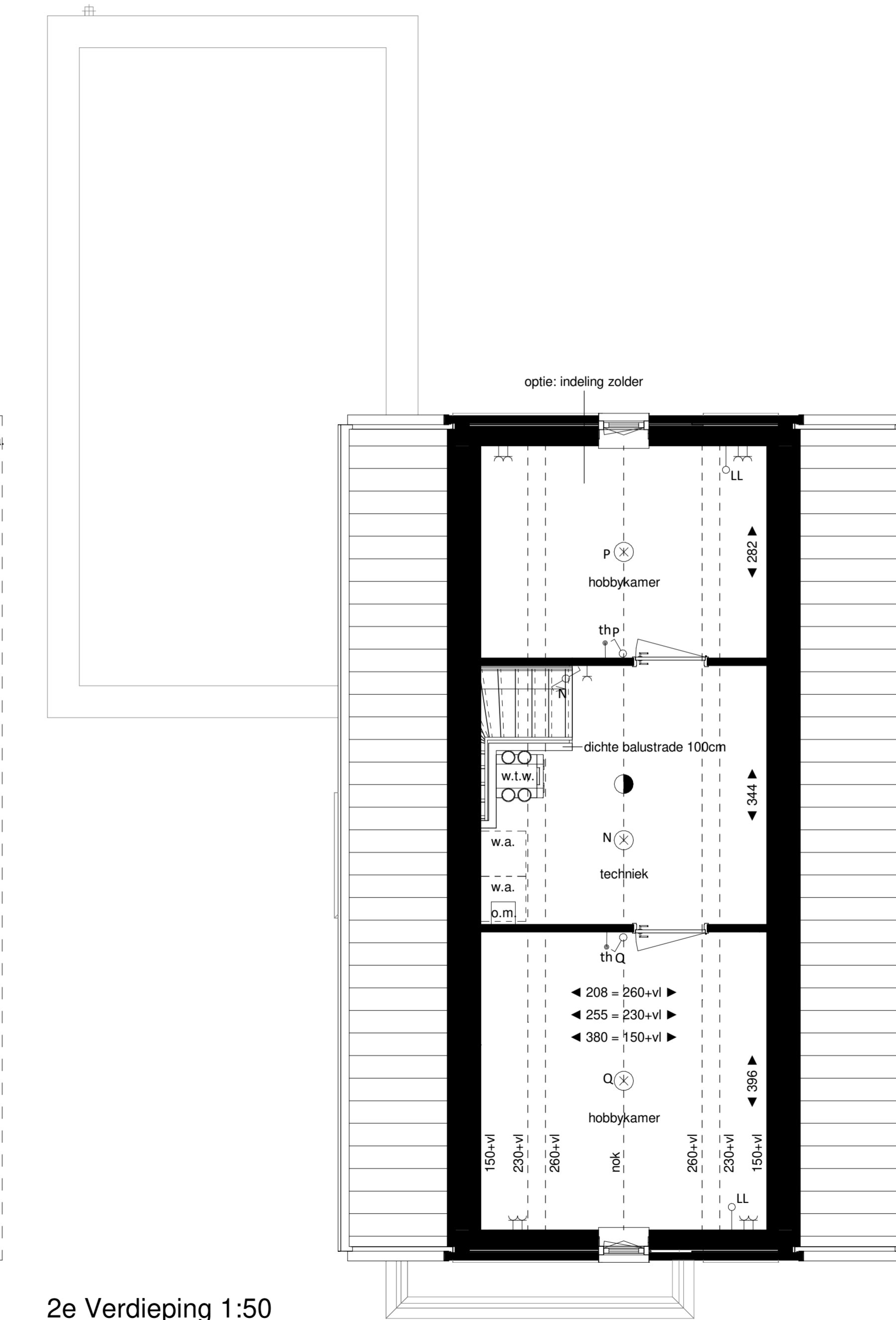
Begane grond 1:50



1e Verdieping 1:50



1e Verdieping 1:50



2e Verdieping 1:50



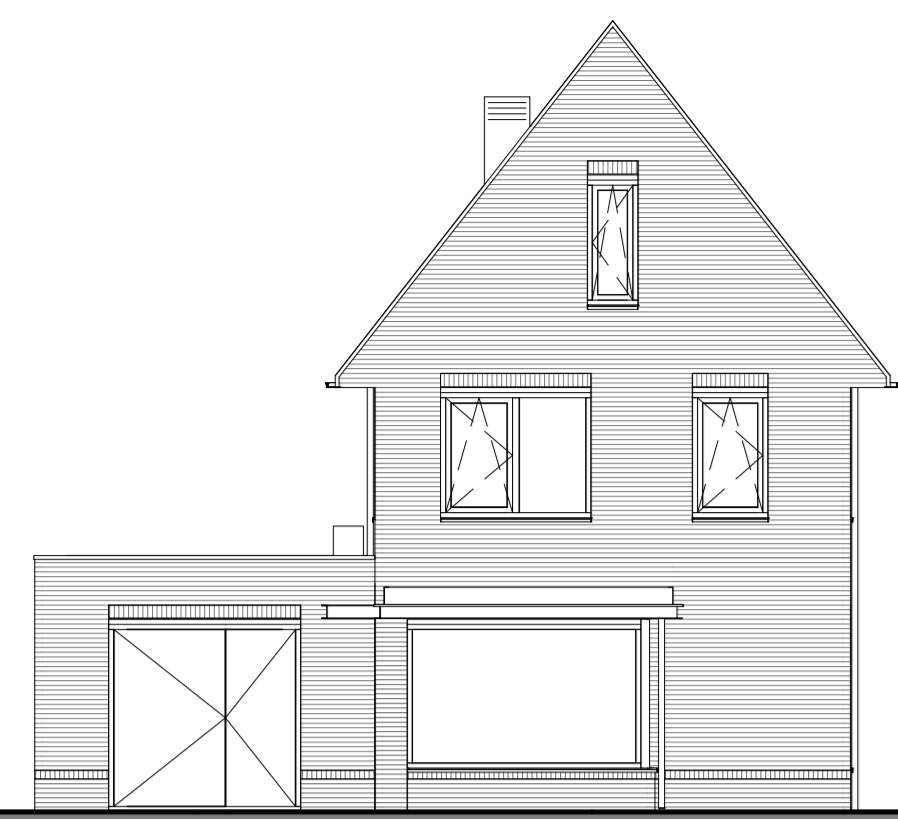
**Legenda**

▲	hoofdentree	⊙	lichtpunt wand (incl. armatuur)	b.u.	buitenunit warmtepomp
■	doornade wand / vloer dak	+	wandcontactdoos enkel, gesaad	c.b.	colortel paneel
⊢	vijlspleet	+	wandcontactdoos enkel, gesaad	e.r.	elektrische radiator
⊠	elektrische radiator	+	wandcontactdoos dubbel, gesaad	g.d.	glazen bakstrate
⊞	luchtovereen ventiel	+	wandcontactdoos dubbel, gesaad	h.w.a.	fleximeter
⊞	luchtovereen ventiel	+	wandcontactdoos dubbel, gesaad	m.k.	metselwerk
⊞	rookmelder	+	wandcontactdoos dubbel, gesaad	o.m.	omvormer zonnepanelen
⊞	bedrijfskast	+	wandcontactdoos dubbel, gesaad	v.v.	verdelers vloerverwarming
⊞	schak.	+	wandcontactdoos dubbel, gesaad	w.a.	wandcontactdoos dubbel
⊞	lichtpunt plafond (contactdoos, excl. armatuur)	+	wandcontactdoos enkel	w.d.	opstapplaats wasdroger
		+	wandcontactdoos dubbel	w.p.	warmtepomp
		+	wandcontactdoos dubbel	w.i.w.	warmte-luchtunit
		+	wandcontactdoos dubbel		

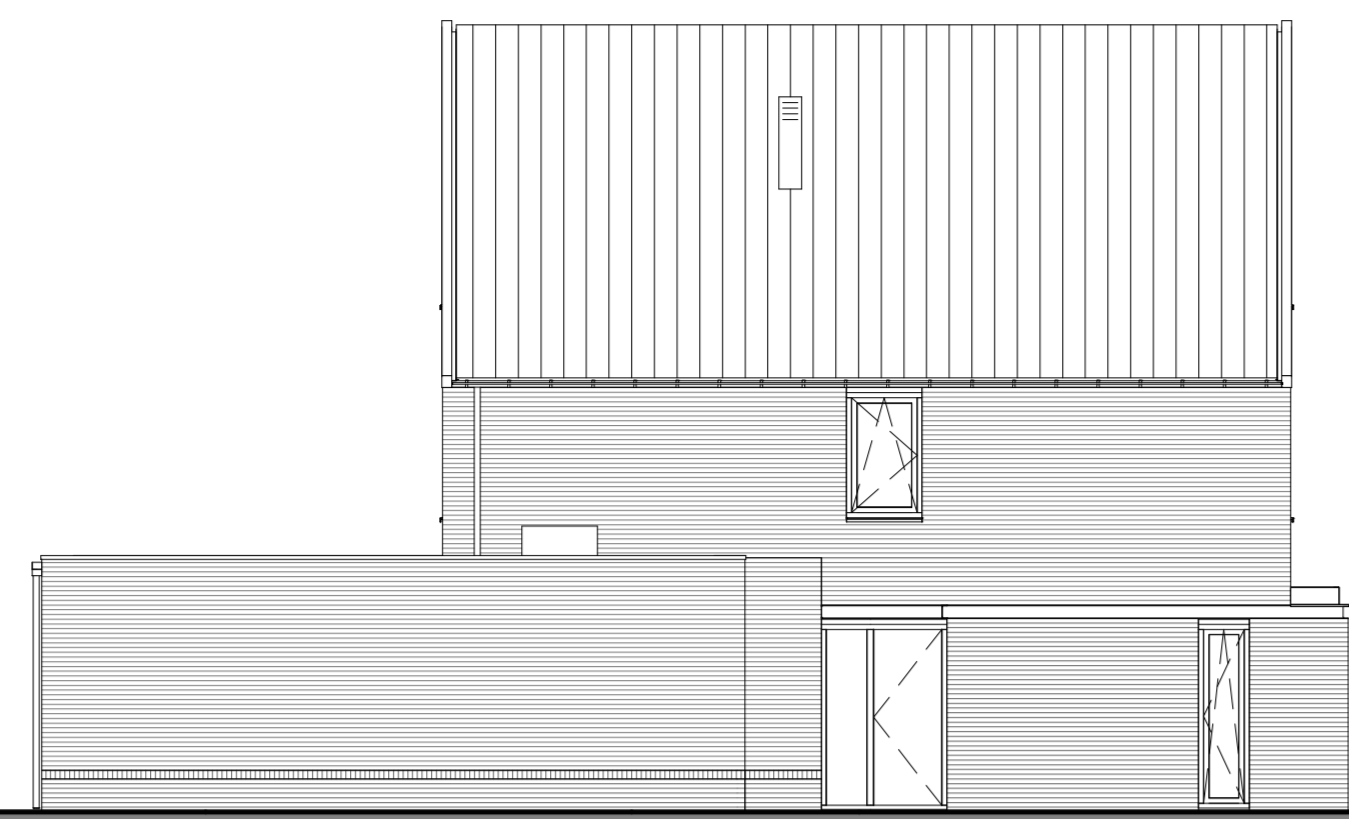
alle maten zijn circa maten en afgerond op hele cm. door de afwijking naar boven of beneden kan er een meetverschil optreden, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

postele electrica is indicatief; hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.





Voorgevel



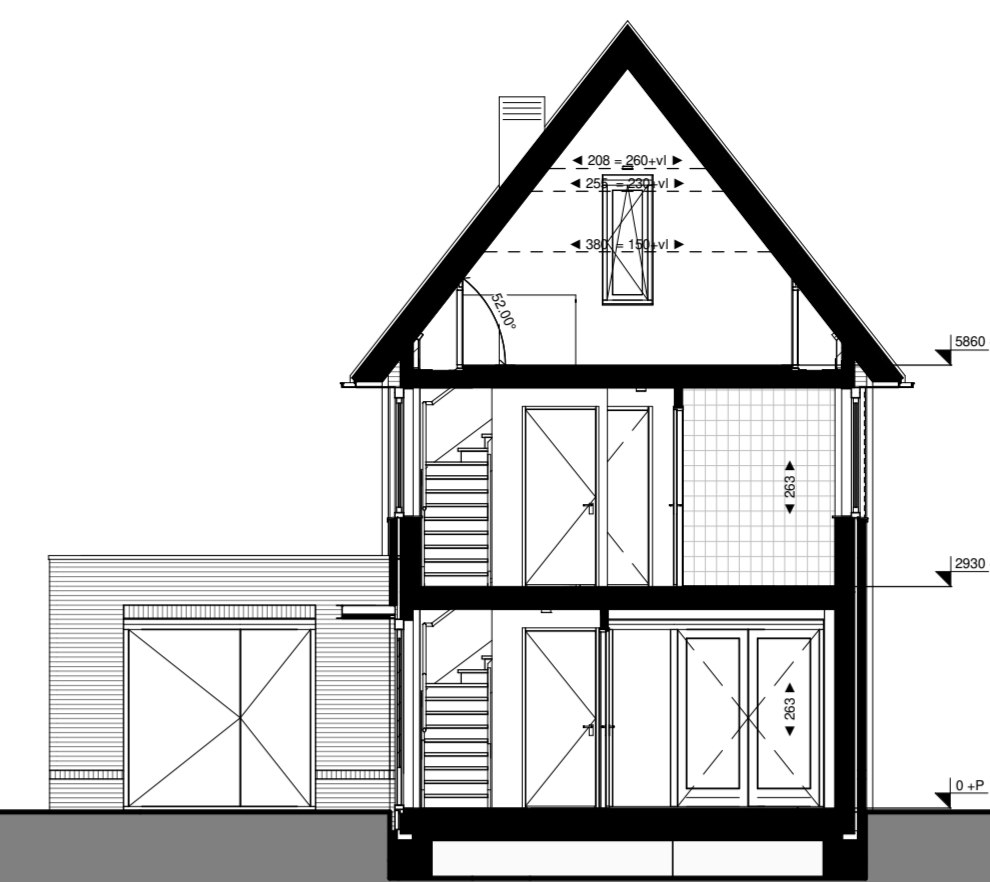
Linker zijgevel



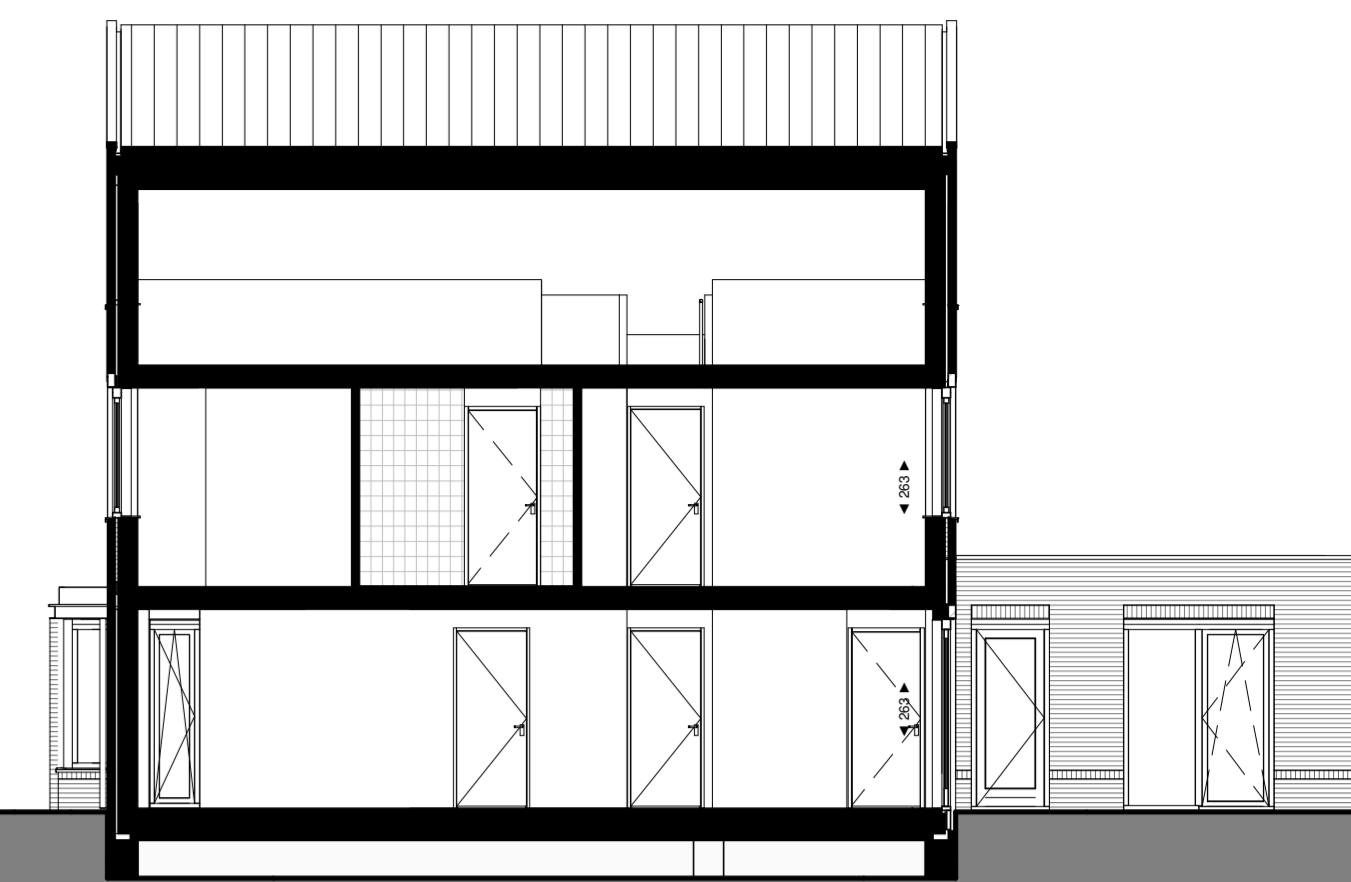
Achtergevel



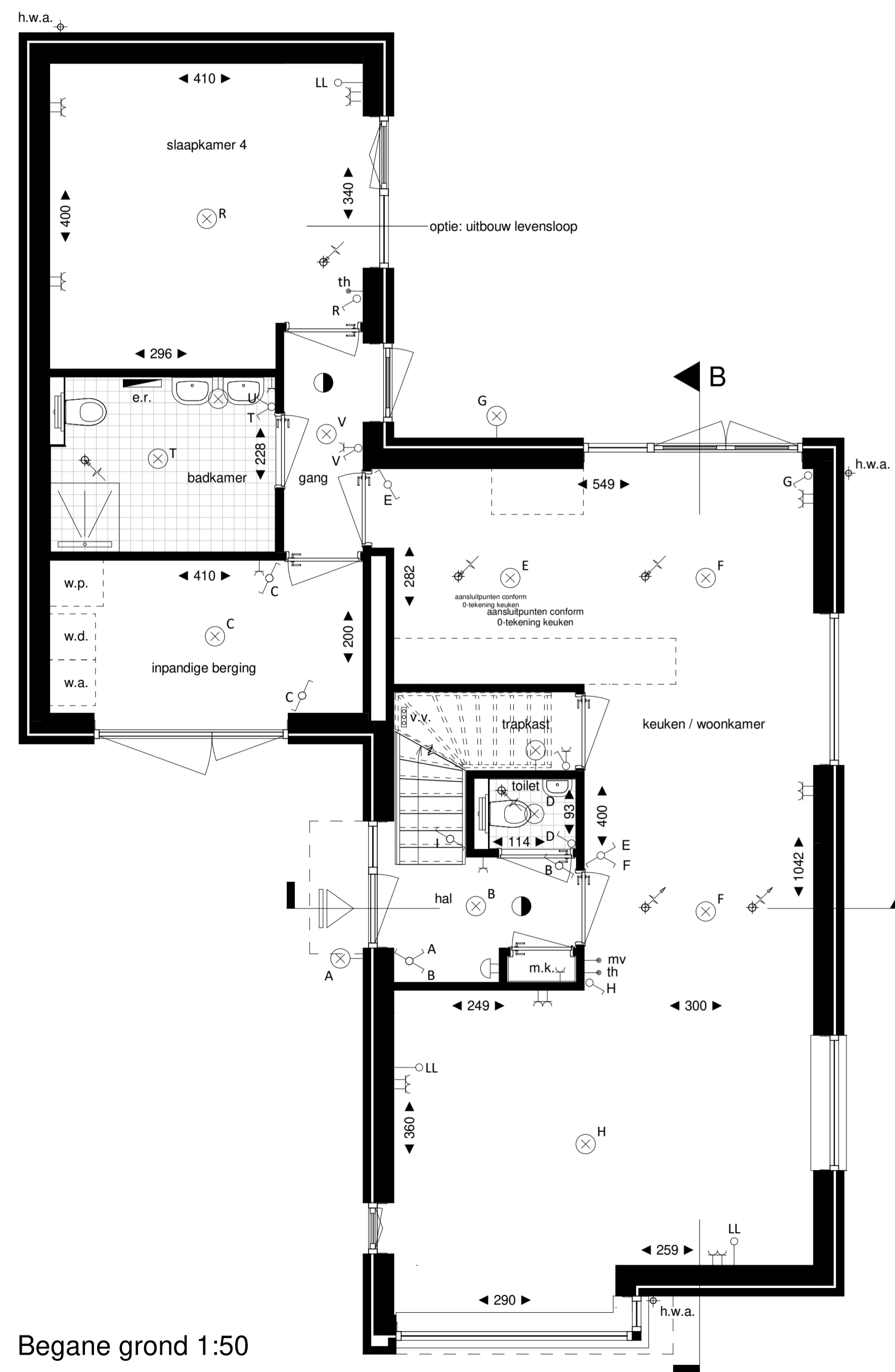
Rechter zijgevel



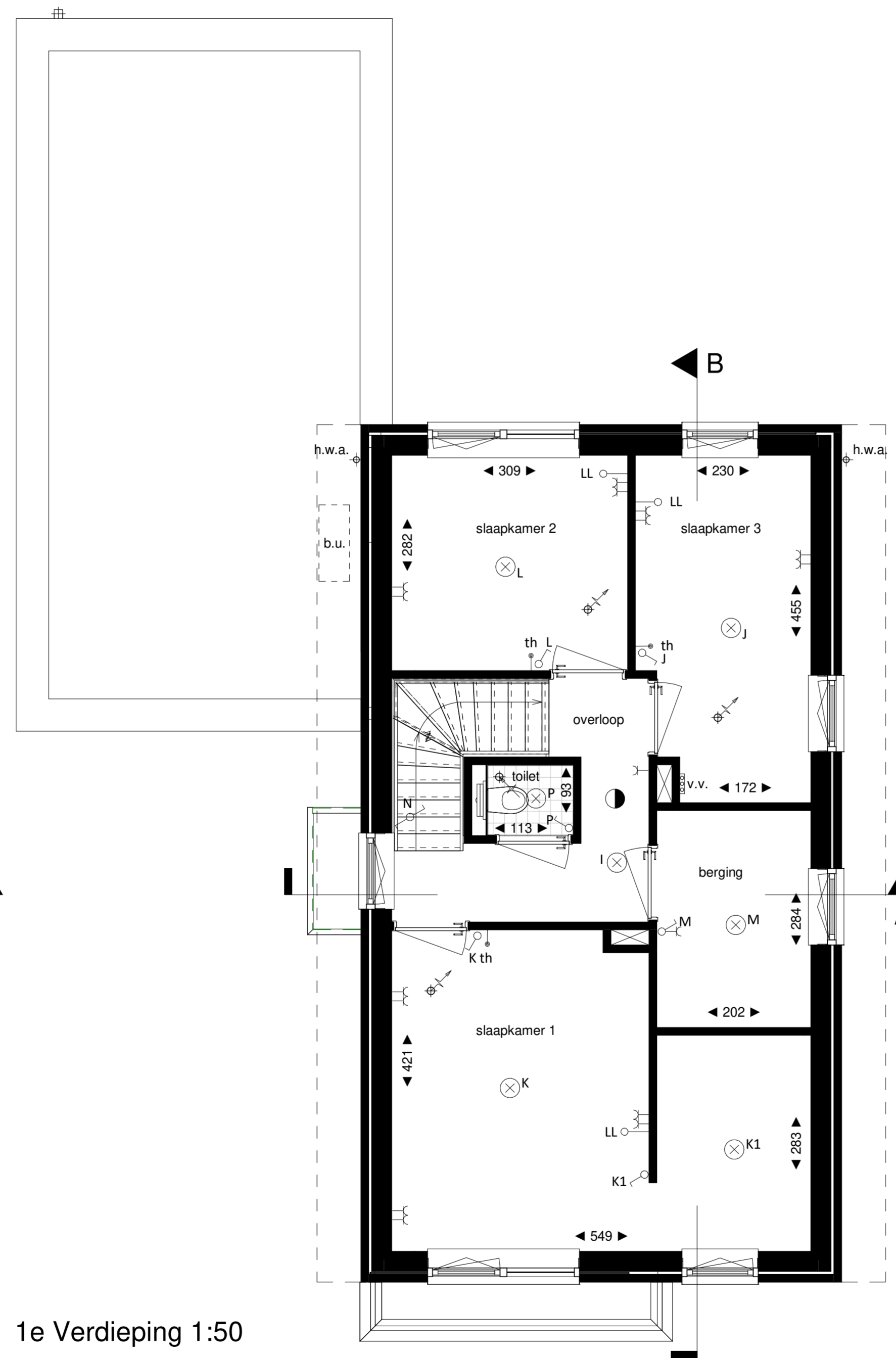
Doorsnede A



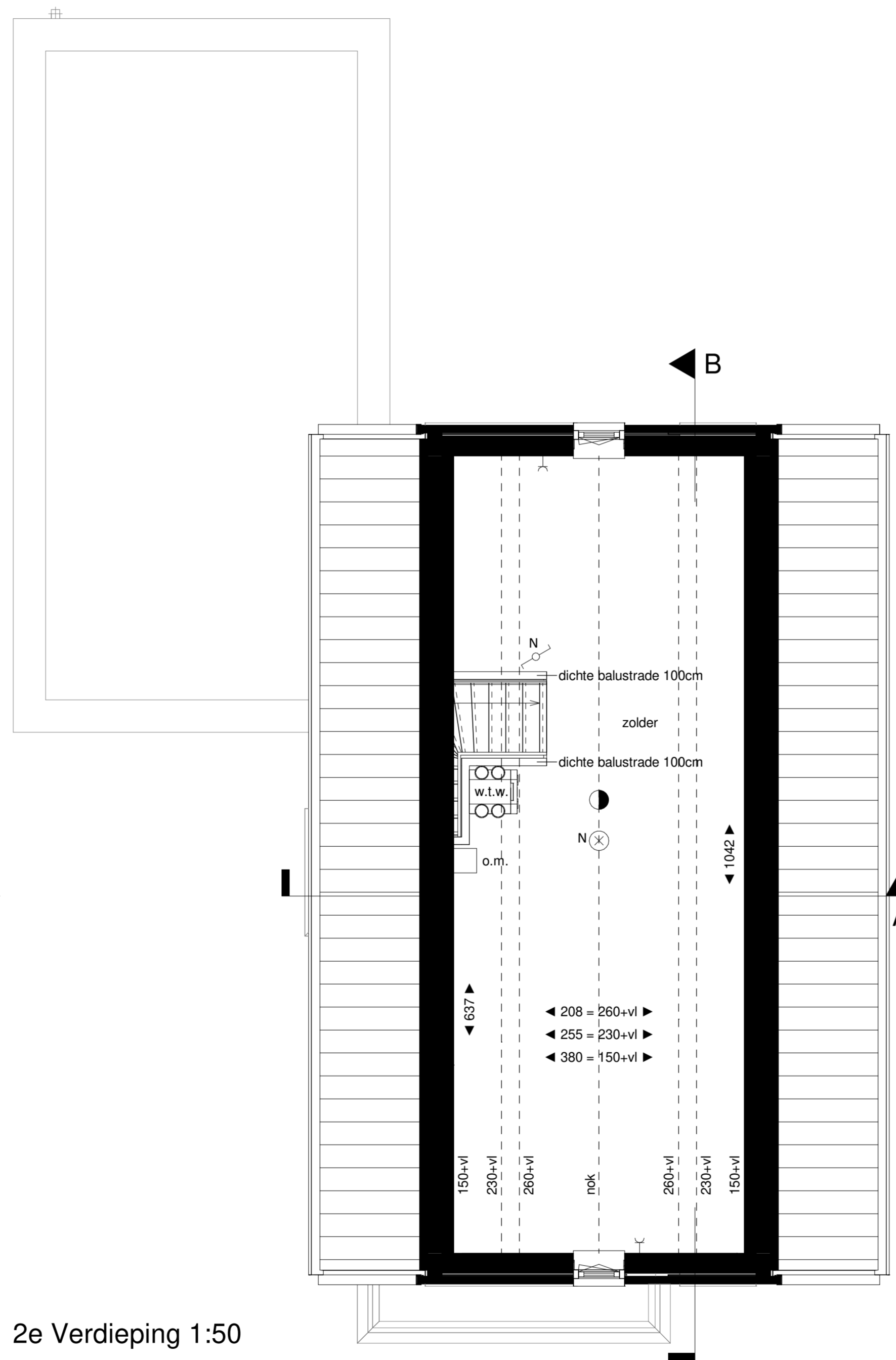
Doorsnede B



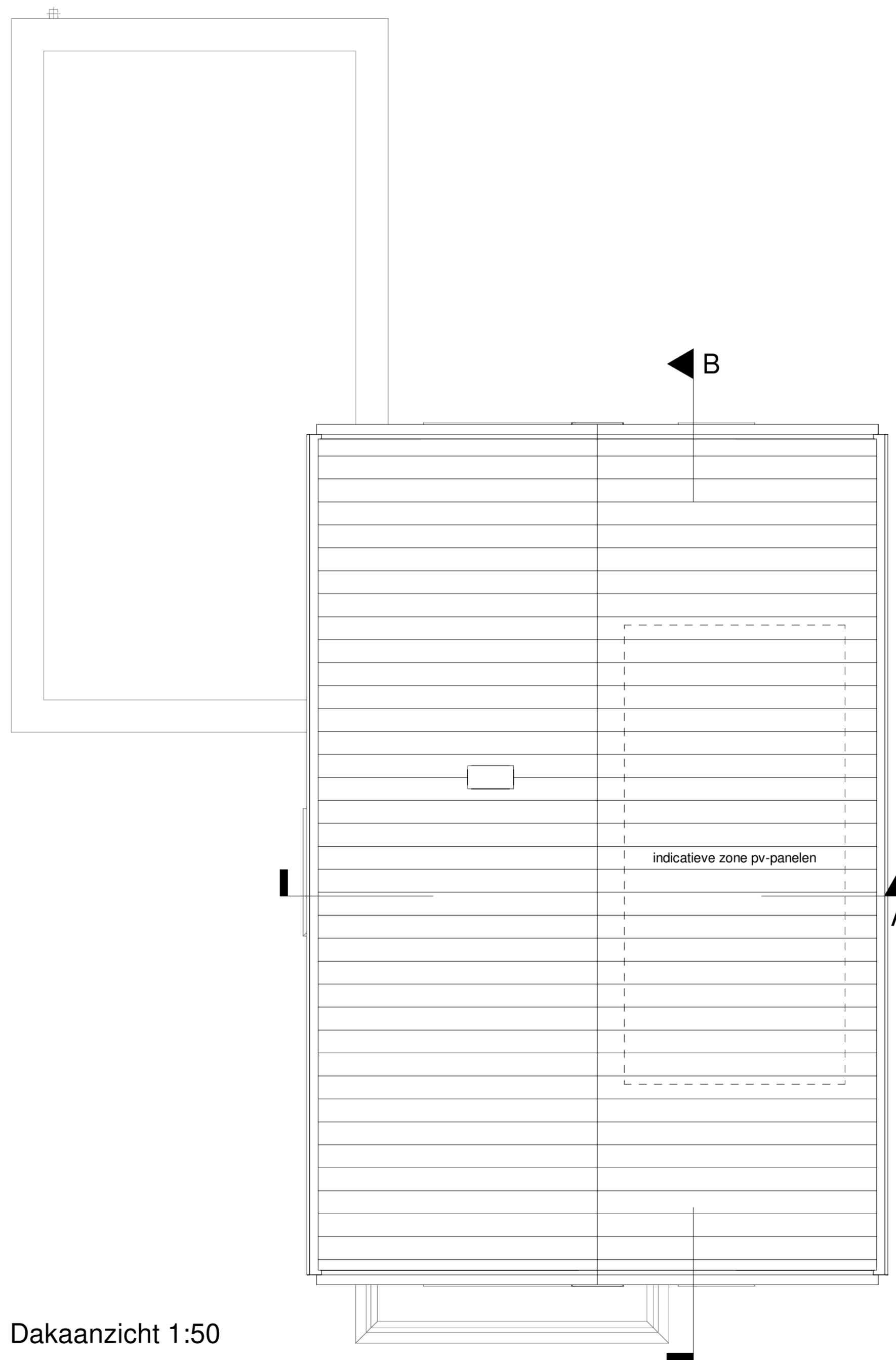
Begane grond 1:50



1e Verdieping 1:50



2e Verdieping 1:50



Dakaanzicht 1:50



**Legenda**

	hoofdentree		lichtpunt wand (incl. armatuur)		b.u.	boilerunit warmtepomp
	doornade wand / vloer dak		wandcontactdoos enkel, geaard		c.d.	colorief paneel
	trappenhop		elektrische radiator		e.r.	elektrische radiator
	elektrische radiator		wandcontactdoos dubbel, geaard		g.b.	glazen balustrade
	luchttoevoer ventiel		wandcontactdoos dubbel, geaard		h.w.a.	handrail
	luchtafvoer ventiel		wandcontactdoos dubbel		m.k.	meterkast
	ruokmeiler		wandcontactdoos dubbel		o.p.	omvormer zonnepanelen
	deurknop		wandcontactdoos dubbel		v.v.	verdelier vloerverwarming
	deurknop		wandcontactdoos dubbel		w.a.	wandcontactdoos dubbel
	deurknop		wandcontactdoos dubbel		w.d.	opstapplaats wasdroger
	deurknop		wandcontactdoos dubbel		w.g.	wasmachine
	deurknop		wandcontactdoos dubbel		w.l.w.	warmte-terugwin unit
	deurknop		wandcontactdoos dubbel		th	thermostaat
	deurknop		wandcontactdoos dubbel		mv	baderting mechanische ventilatie
	deurknop		wandcontactdoos dubbel		mv	baderting mechanische ventilatie
	deurknop		wandcontactdoos dubbel		ll	loop leding (orbedraad)
	deurknop		wandcontactdoos dubbel		ll	loop leding (orbedraad)

alle maten zijn circa maten en afgerond op hele cm, door de afwijking naar boven of beneden kan er een maatverschil optreden, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

postie electra is indicatief; hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.